佛山M-City¦首期5萬(減)¦香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 王之琳 GiGi
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置家興業
公司電話:
關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 佛山M-City¦首期5萬(減)¦香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

佛山M-City
隨著廣佛房地產市場限購，公寓產品成為現今房產投資的首選。
不限購、不限貸、總價低，月供更輕鬆。
政府將有意促進商住公共使用資源物價統一，水電價格將貼近住宅標準。
可住可租可註冊公司，多元用途，多元收益。
擁佛山新城城市高端配套價值，面對高素質精英租客，穩定收益有保障。

樞紐正上蓋 財富始發站
據統計，離地鐵越近，價值越高，上蓋物業更出眾。例如香港的地鐵開通後，上蓋物業平均升值近50%，回報率達15%。金海·M公館，匯聚地鐵3號線、6號線、廣佛線二期南延線及廣佛城際輕軌、廣佛江珠城際輕軌三地鐵雙輕軌，新城唯一的航空托運站就在腳下。 10分鐘內到廣州南站，40分鐘抵達廣州白雲機場，1小時實現粵港澳生活圈無縫連接，成就財富新引擎。
公園式物業 全球共追捧
”青山綠水就是金山銀山”。金海·M公館，擁濱河公園，佛山公園、濕地公園、東平河露天沙灘泳池、兒童主題公園五大公園環繞，佔據城市優越生態資源，城市綠肺之上，坐擁媲美紐約中央公園、倫敦海德公園

周邊物業的塔尖價值。
千億大配套 價值看得到
城市配套決定公寓價值。金海·M公館享交通樞紐、政務、商務、文體、教育和醫療等千億配套。計劃進駐的佛山理工大學近在咫尺，與現已開挖4倍於千燈湖的東平湖相望，佛山市婦幼保健院新院投入使用在即，高素質高消費力人群雲聚帶來高租金收益。鄰近潭洲會展中心，有望復制琶洲會展中心傳奇，享會展經濟發展紅利的無限價值。
600米：中歐中心（佛山理工大學計劃進駐）
1公里：世紀蓮體育館
1.1公里：東平小學
1.2公里：東平湖
1.3公里：佛山市圖書館
1.5公里：星耀101
2.5公里：佛山市婦幼保健院新院
3.5公里：潭州會展中心
繁華匯腳下 人氣即財氣
金海·M公館，配套12萬㎡商業中心，知名購物公園即將進駐，國際連鎖超市、著名連鎖餐飲企業，連鎖影院等多種配套，餐飲、購物、娛樂、休閒匯聚，繁華氛圍吸聚新城消費人氣，悅享城熟零距離。
一層享兩層 價值二重奏
金海·M公館，建面約50-112㎡LOFT空間，4.5米層高，精裝交付，買一層享兩層，實用率高，百變空間宜商宜住，悅享多元價值，廣佛置業不二之選。
攜手雅詩閣 盡攬精英群
雅詩閣--深得全球500強企業精英人士的追捧，高端租賃需求提升了金海·M公館的投資含金量，高規格管家服務，CEO級別禮遇，再造全球精英領地，擎領新城物業投資價值。

樓盤摘要:	M-City,佛山M-City,佛山樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即時預約睇樓:	(852) 68102770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 1,500,000
建築面積(平方尺):	1000 ft
房間:	3
浴室:	1

樓盤編號:	RF184103
刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	佛山
街道:	顺德佛山新城裕和路110号
屋苑 / 大廈:	M-City-佛山樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 設備齊全的廚房, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場