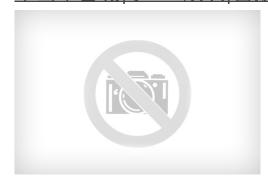
真樓盤



中山中薈城|@780蚊呎|首期5萬(減)|鐵路沿線|香港銀行按揭(實景航拍)



代理資料

名稱: 黃思朗 Jason 職位: 高級客戶經理 手提電話 (852) 68102740

(WhatsApp): 預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們: 本人是土生土長廣東人,在新加坡國立大學

畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的 喜悅成功感,並一心一意專注發展房地產行 業,工作經驗九年,樂於聆聽和談判,歡迎 您一切房產的諮詢。大灣區,免費睇樓團, 天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州

、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題: 中山中薈城|@780蚊呎|首期5萬(減)|鐵路沿線|香港銀行按揭 (實景航拍)

樓盤介紹:

中山中薈城

為三家百強房企(旭輝、遠洋、卓越)聯合開發的高端宜居住宅大盤,項目 位於廣珠西線旁邊(南和東路與南和東路豪樂巷交叉口),屬於南頭TOD 新城內,南頭未來發展核心區,並且是南頭TOD

新城里首個的住社區;是中山北部門戶,廣佛橋頭堡位置,享受廣佛30分鐘生活圈,是粵港澳大灣區交通咽喉所在。同時位於三大自貿區(前海、南沙、橫琴)的核心位置,根據十三五規劃,省政府定位中山為珠江西岸的綜合性交通樞紐。項目整體佈局西低東高,減少對臨街空間壓迫。臨西側城市道路結合小區人行佈置各種公共配套,沿街面規整連續,提升小區的整體品質。高層住宅遠離道路,享有更多的庭院空間,保證居住環境安靜舒適。另外還有萌寵樂園、環區跑道、全小區覆蓋 WIFI、園區直飲水、全齡互動活動產地等,全面滿足業主在社區內的休閒娛樂各方面需求。車位總數: 1568個 車位配比: 0.89 物 業費:

按高層住宅:2.9元/平方米,商業3.9元/平方米,公寓3.5/平方米内部配套:環區跑道、全齡運動場地、園藝感知園、萌寵樂園、游泳池道路交通:南頭公交樞紐(2020年規劃)、小區旁邊南北縱向的道路,於2019年通車後,直接接駁輕軌站周邊商業:穗西市場(直線距離約1.1km)、時尚京都廣場(直線距離約3.4km)、金盛隆光明購物中心(直線距離約2.9km)、南頭市場(直線距離約3.4km)周邊交通:小區旁邊南北縱向的道路,於2019年通車後,直接接駁輕軌站、南頭公交樞紐(2020年



規劃) 周邊醫院:廣濟醫院(直線距離約2.5km) 周邊學校:南頭初級中學(直線距離1.2km)、昇輝小學(直線距離約391m)、南頭鎮中心小學(直線距離約2.3km)

樓盤摘要: 中薈城,中山中薈城,中山樓盤

真樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

樓盤資料

盤源:代理盤物業類別:分層住宅新盤/二手盤:新盤樓盤狀況:出售

金額: HKD 800,000

建築面積(平方尺): 1033 ft

房間: 3 浴室: 2

樓盤編號: RF943433 刊登 / 更新日期: 24.07.2022

物業地址

地區: 粵港澳大灣區

區域: 中山

街道: 中山南頭月桂東路 屋苑 / 大廈: 中薈城 - 中山樓盤

樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳

屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,

遊樂場