

廣州陽光城蘭園翡麗灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭



代理資料

名稱: 陳卓文 Jay 職位: 高級客戶董事 手提電話 (852) 68102730

(WhatsApp): 預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們: 本人畢業於華南理工大學,具有六年舊區重

建設計及參與有關工作,加入地產行業己有四年,熟悉廣東省每個城市特點個性,我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、

肇慶、江門。



樓盤資料

標題: 廣州陽光城蘭園翡麗灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按

揭,最新價單

樓盤介紹: **陽光城蘭園·翡麗灣**

項目位置:花都區鳳凰南路 88 號

項目規模: 佔地 3.9 萬m², 總建面 11 萬m²

總戶數:986戶【離地鐵口最近】

項目距離地鐵 9 號線僅 500 米,步行 5 分鐘即可到達。 2 站到區府,3

站到白雲,5站到廣州北站。

【離廣大附中最近】

項目與廣大附中僅一路之隔,不到200

米即可安全就學,真正家門口學校。

【離商圏最近】

項目2km內涵蓋了花都的各種生活配套設施,項目暢享麥德龍大潤發雙商圈,步行200米即可達麥德龍超市,喜盟電影院;車程2公里可享來又來、大潤發、廣百等。吃喝玩樂應有盡有,影院娛樂高端品牌一應俱

全。

【戶型設計合理實用】

產品設計方面,90、122、106、114

等多數戶型具有入戶花園,最大贈送面積可達2.6

真樓盤



m².最大化陽台贈送面積,3-6.7m

的景觀陽台,保證湖景,最大贈送面積可達6.45 ㎡;飄窗全送,主臥全南向,最大限度保證臥室全南向;同時所有實用率均達80%以上,是陽光城集團精心打造的人居標杆產品。

【自有配套】

規劃 18 班幼兒園、農貿市場、陽光跑道、陽光草坪、全齡兒童 活動區

【商業配套】

田美城生活廣場、麥德龍超市、廣百大潤發商圈、融創文化旅遊城 【教育配套】項目配套 18

班幼兒園(規劃)讓業主小孩無縫接駁學前教育,

廣州大學附屬中學花都實驗學校、周邊配套廣大附小(規劃中)、黃岡中學

【醫療配套】花都區人民醫院(三級乙等綜合醫院)、

中西醫結合醫院(三級甲等中西醫結合醫院)、花都區婦幼保健院(二級甲等醫院)

樓盤摘要: 陽光城蘭園翡麗灣,廣州陽光城蘭園翡麗灣,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

樓盤資料

盤源:代理盤物業類別:分層住宅新盤/二手盤:新盤樓盤狀況:出售

金額: ¥ 1.880.000

建築面積(平方尺): 968 ft 房間: 3 浴室: 1

樓盤編號: RF177076 刊登 / 更新日期: 14.01.2023

物業地址

地區: 粤港澳大灣區

區域: 廣州

街道: 花都區鳳凰南路88號

屋苑 / 大廈: 陽光城蘭園翡麗灣-廣州樓盤

樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施: 客廳,飯廳



屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,

遊樂場