# 嘉鑫輝煌時代-深圳¦首期5萬(減)¦鐵路沿線¦香港銀行按揭 (實景航拍)

## 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102740
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置業
公司電話:

關於我們: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

## 樓盤資料

標題: 嘉鑫輝煌時代-深圳¦首期5萬(減)¦鐵路沿線¦香港銀行按揭 (實景航拍)

樓盤介紹:

40年產權，不限購不限貸
公寓約48 ㎡一房一廳
公寓約68 ㎡兩房一廳
【總建面】 ：約10.7萬㎡
【商業面積】：約1萬㎡
【公寓層高】：3.2m
【梯戶比】 ：5梯19/20戶
【產權年限】：40年（2015年11月--2055年11月）
【物業公司】：万科物業
九大核心價值
1. 深港中軸，坐擁寸土寸金福田CBD !!
2. 4/9號線雙地鐵直連，多維交通，通達全城 !!
3. 290萬㎡以上城市更新，梅彩“ 深圳智谷 ”蝶變 !!
4. 三山一水六公園，景觀資源豐富，舒適低密 !!
5. 10萬㎡卓悅匯購物中心，享中心區深圳圖書館等醇熟配套 !!
6. 小戶型公寓產品，準現樓、帶陽台，不限購、不限貸 !!
7. 規劃100
萬㎡高品質產業空間，未來將湧入高新技術人群，居住需求旺盛 !!
8. 万科物業，為業主提供24小時尊貴服務 !!
9. 片區少有公寓資產，一手可售僅75席 !!

項目地址：深圳市福田區上梅林地鐵站C出口

| | |
|---|---|
| 樓盤摘要: | 嘉鑫輝煌時代,深圳嘉鑫輝煌時代,深圳樓盤 |
| 索取最新價錢表: | (852) 68102740 |
| 索取平面圖: | (852) 68102740 |
| 即時預約睇樓: | (852) 68102740 |

## 樓盤資料

| | |
|---|---|
| 盤源: | 代理盤 |
| 物業類別: | 分層住宅 |
| 新盤/二手盤: | 新盤 |
| 樓盤狀況: | 出售 |
| 金額: | HKD 4,080,000 |
| 建築面積(平方尺): | 516 ft |
| 房間: | 1 |
| 浴室: | 1 |
| 樓盤編號: | RF158181 |
| 刊登 / 更新日期: | 08.08.2021 |

## 物業地址

| | |
|---|---|
| 地區: | 粵港澳大灣區 |
| 區域: | 深圳 |
| 街道: | 福田區上梅林地鐵站C出口 |
| 屋苑 / 大廈: | 嘉鑫輝煌時代-深圳樓盤 |

## 樓盤及公共設施

| | |
|---|---|
| 車位: | 有 |
| 樓盤設施: | 客廳, 露台 |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場, 遊樂場 |