深圳鈞濠MIX Park公寓,
首期5萬(減)，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱:	黃思朗 Jason
職位:	高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp):	(852) 68102740
預約參觀電話:	
公司名稱:	大灣區置業
公司電話:	
關於我們:	本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題:

深圳鈞濠MIX Park公寓,
首期5萬(減)，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

深圳鈞濠 MIX Park公寓

優質戶型：
主力戶型面積82-87-139㎡，戶戶雙陽台，戶型方正，合理佈局，三梯五戶配比，開啟精彩舒適生活。 82平即可做三房，戶戶朝南，雙陽台，使用率高達80%，片區內90平以上戶型才享有此使用率。
商業配套：
18萬平方大型綜合體，片區內唯一集住宅、公寓、寫字樓、酒店、商業於一體的綜合體項目，未來片區內高端商業匯聚地。
24小時不落幕繁華。
匠心品質：
精裝修交付，未來拎包即可入住。人臉識別安保系統，安全更放心，創新除甲醛系統，構築安全綠色智慧居家。
坐享舊改紅利：
目前在布吉片區城市更新總面積約600萬平米，覆蓋了9大城市更新項目，進駐了包括万科、招商、華僑城、京基等品牌開發商。這些舊改項目大多數用於規劃建設保障房、住宅、學校、商業等，筍崗—清水河現已有大面積的建築投入使用。隨著這些舊改項目的開建完成，片區的城市環境將會得到較大的提升。

便捷交通
周邊三條地鐵環繞，目前距離3號線草鋪站約800米，3號到5號線的布吉站約1500米的距離；除享有3、5雙線即時便利外，距離未來地鐵17號線德興站約300米，項目自建約4200㎡含15條公交線路的聯體公交站，可實現無縫對接。另外，項目周邊環繞了清平高速，水官高速、南坪快速和北環大道，能快速通達南山、福田、羅湖。
優質生態：
緊鄰都市綠肺--銀湖山郊野公園項目，這140萬平米相當於2.3個蓮花山的面積，擁有原生態公園的自然資源在深圳樓盤裡是比較少有的。除此之外，項目目前在建設中的建面約2萬平米的文體公園，配套十分齊全。在郊野公園和項目附近的文體公園，鈞濠MIX park稱得上公園家。
基本信息：
佔地：約2.36萬
建面：約18.09萬
綠化率：30%
容積率：4.15
梯戶比：3梯5戶
總棟數：總5棟
在售：A座
住宅戶數：279戶
停車位：總1180個
開發商：深圳棕科置業有限公司
物業：深圳市大庭園物業服務有限公司
物業顧問：世邦魏理仕
物業管理費：住宅3.9元/㎡/月
在售產品：建面約82-87-139㎡精智美宅
裝修：精裝修
地址: 西環路與南環中路交匯處
地鐵3號線草埔D3出口步行15分鐘左右

樓盤摘要:	鈞濠 MIX Park,深圳鈞濠 MIX Park,深圳樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102740
索取平面圖:	(852) 68102740
即時預約睇樓:	(852) 68102740

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 880,000
建築面積(平方尺):	320 ft

房間:	1
浴室:	1
樓盤編號:	RF131597
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
街道:	深圳龍崗區布吉街道西環路與南環中路
屋苑 / 大廈:	鈞濠 MIX Park-深圳樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場