惠州華廷瑞府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 陳卓文 Jay
職位: 高級客戶董事
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102730
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區物業
公司電話:

關於我們: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 惠州華廷瑞府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

惠州華廷瑞府

華廷深耕仲愷24載，秉持著「建築藝術人生」的發展理念，執著追求卓越，探索完美品質與實用相融的建築新標準；華廷延續城市探索家精神，以5年匠心精磨產品及內涵
，成就華廷瑞府城市進階著作，再次煥新城市生活理想。
華廷瑞府位於深莞惠都會圈核芯、大灣區價值高地－仲愷高新區，緊靠高新產業圈，TCL等名企環繞中芯；同時項目週邊優教集萃，市政、健康配套齊全
，多繁華商圈環伺，休閒娛樂一站式服務，全方位滿足業主生活之需。
【樞紐中心 1站入莞 2站抵深 】專案位於仲愷幾何中芯，坐擁1高鐵、2城軌、5高速等，無縫連結多條城市主幹道，暢享灣區融城生活
贗深高鐵：途徑東莞南站、深圳光明城、深圳北站，工程經仲愷站18分鐘直達深圳
莞惠城軌：通達東莞城區及惠州火車站，工程距陳江南站僅1.5公里，約20分鐘直達東莞松山湖，30分鐘通勤深莞惠
深惠城軌（規劃中）：途徑深圳龍崗、深圳龍華、深圳西麗抵達深圳前海，未來30分鐘即達深圳
五高速：廣龍、甬莞、武深、長深、河莞惠五大高速交互連通，高效串聯深圳、東莞
名校為鄰 教育主場成就菁英未來

家門口即校門口，仲愷第十小學（已開學），與專案僅一牆之隔，無憂接送，孩子每天多睡一小時；計畫週邊還匯聚華陽學校、仲愷第九學校、仲愷中學初中部（省
一級學府）等許多優質教育資源，讓孩子輕鬆贏在起跑線。
大師持筆 圍合式空間 建構意境生活
聯合國內頂尖設計院－華陽國際，從「景觀優先」居住特徵出發，以大尺度庭院為中心採用圍合式建築佈局，建築錯落排布，為業主帶來最大化綠色空間、最優化居家私密 性、最佳景觀視野體驗及最佳通風採光，為室內引入自然光影，光影變化之間，予以建築生動的靈魂，匠造不朽生活。
光影藝術庭園 交織美學生活
以光影的靈動為設計原點，將幾何線條之美融入園林空間打造，重塑自然意境；以時光花園、光影藝術廊橋、星球樂園、主題式全齡架空層等進行藝術化佈局串聯，營造沉浸式 的光影藝術美學生活體驗。
佔地面積：22800㎡
建築面積：122600.0㎡
容積率：3.58
綠化率：30%
地上車位：50個
地下車位：851個
大樓總數：8棟
總戶數：749戶
物業公司：龍湖物業服務集團有限公司
物業費：2.8元/㎡·月
停車位：共901個停車位，其中地上50個，地下851個，車位比為1:1.20。
供電：民用電
供水：民用水

樓盤摘要:	華廷瑞府,惠州華廷瑞府,惠州樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102730
索取平面圖:	(852) 68102730
即時預約睇樓:	(852) 68102730

樓盤資料

盤源:	業主盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 820,000
建築面積(平方尺):	840 ft
房間:	2

浴室:	1
樓盤編號:	RF711130
刊登 / 更新日期:	26.11.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	惠州
街道:	仲愷區陳江陳江大道南43號
屋苑 / 大廈:	華廷瑞府-惠州樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場