廣州保利瓏玥公館，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 66124352
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區資產管理
公司電話:
關於我們: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 廣州保利瓏玥公館，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

廣州保利瓏玥公館

保利瓏玥公館位於白雲北部城市副中心、中央健康區的核心位置，為廣州中心區唯一不限購地區。項目所在的中央健康區規劃有醫藥研發、職業教育、健康服務、健康養生等四大功能片區，未來將集“產、學、研”為一體，打造國際化健康產業城。項目與粵港澳大灣區智慧產業園一路之隔，約5分鐘車程即到5G通信產業園；同時臨近14號線鐘落潭站，享受3橫3縱立體交通路網，約20分鐘暢達天河區、廣州火車站商圈、約15分鐘抵達白雲機場；項目毗鄰白雲北最大商業綜合體，社區自身配有約3千方商業街，麥當勞、全家、百果園等商家意向進駐。項目自建有18班幼兒園外，未來800米內還有全齡段共108班幼兒園小學中學環繞，約3公里範圍內三甲醫院加持，為業主健康保駕護航。園區內享七重歸家園林，私享長幼泳池、兒童樂園、健身跑道等全齡活動設施，項目打造建面約76-103㎡三至四房，空間實用率超八成。
建築類型: 板樓
綠化率: 35%
佔地面積: 114119㎡
容積率: 2.74
建築面積: 312908㎡
物業類型: 住宅,政策房
規劃戶數: 2756戶

產權年限住宅：70年
樓盤戶型: 三居室(1) 四居室(1)

樓盤摘要:	保利瓏玥公館, 廣州保利瓏玥公館, 廣州樓盤
索取最新價錢表:	(852) 66124352
索取平面圖:	(852) 66124352
即時預約睇樓:	(852) 66124352

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 2,480,000
建築面積(平方尺):	957 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF170220
刊登 / 更新日期:	04.03.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	廣州
街道:	白雲鍾落潭健康大道與五龍崗一龍街
屋苑 / 大廈:	保利瓏玥公館-廣州樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場