

## 佛山美的濱湖學府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佛山美的濱湖學府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 佛山美的濱湖學府

美的·濱湖學府，是美的置業在金沙洲核心板塊匠心鑄造的最高端品質項目。可以稱之為“金沙洲名門圈，湖畔高定住區”。

坐享得天獨厚的區位，一步白雲荔灣，直線距離10km即達廣州市政府，真正的比廣州更近廣州。

更佔據著不可複製的生態資源，背靠著佔地215萬m<sup>2</sup>的地標級展旗峰生態公園，更私享了一座約24萬m<sup>2</sup>的碧湖，賦予業主尊貴愜意的濱湖生活。

還擁有著金沙洲目前最優質的教育資源配套，家門口200米範圍內就是12年一站式的教育配套：里水口碑最好的公立小學市一級旗峰小學、還有省一級的初中旗峰中學、省一級的高中里水高級中學

商業繁華極度密集，家門口300米左右就是里水嘉洲廣場，總建面24萬m<sup>2</sup>的里水最大的高端商業綜合體。3km範圍內有永旺夢樂城、金鉞天地、金沙洲萬達廣場、萬益廣場、國昌新城市廣場等等....一刻鐘即可享受超過10個天河城的商業體量。

交通配套極度便捷，15-20分鐘內可通達白雲、荔灣；半小時可通達越秀。瞬達全廣州；還規劃有3條軌道交通，佛山地鐵5號線(規劃中)；佛山地鐵8號線(規劃中)；還有建設中的里水有軌電車，均可直接串聯廣州地鐵12號線裡橫路站、廣州地鐵6號線滘峰崗站。接駁後1站到白雲、2站到荔灣、7站到越秀。

高端、私享、低密、舒適、智慧....每一處設計的用心營造，再加上每一

處細節的精細考量，給到業主全金沙洲最高定的居住體驗。

樓盤摘要: 美的濱湖學府,佛山美的濱湖學府,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,870,000  
建築面積(平方尺): 1001 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF139518  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 南海里水里水大道南  
屋苑 / 大廈: 美的濱湖學府-佛山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場