東莞南山府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 王之琳 GiGi
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置家興業
公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 東莞南山府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

東莞南山府

南山府是國企南山地產東莞首作，南山地產擁有37載房地產開發經驗，開發項目遍及國內各地。項目選址東莞千億水鄉新城、麻涌濱江商務區，與廣州開發區僅一橋之隔，目前片區已吸引了京東、阿里巴巴、寶潔等眾多世界500強名企雲集。項目周邊5000畝城市更新改造正在加速推進中，南山府將聯合南山珠三角汽車博覽中心二期城市更新項目(建面約56萬㎡)進行連片開發改造，助力麻涌濱江示範區區域迭代升級。

項目交通便捷，一橋直通廣州開發區，約3公里東莞地鐵1號線大盛村站(規劃中)，緊鄰京港澳高速和廣深沿江高速兩大出口，經水鄉大道快速到達南城國貿商圈；樓下即是東江景觀大道(規劃中)，享一線東江景，直距華陽湖國家濕地公園僅約1公里，3公里內麻涌三小、南洲幼兒園、麻涌中心小學、東莞市嘉榮外國語學校等學府林立，擁南洲村綜合市場、華陽綜合市場、星河城市廣場、華陽湖創客坊等休閒娛樂配套。項目總佔地面積約4.3萬㎡，建面約12.9萬㎡，規劃1252戶建面約88-118㎡三四房產品，自建24班幼兒園及6000㎡濱河綠地公園等，匠築濱江CBD江景大城。

佔地面積：42974.4㎡
建築面積：128922.9㎡
產 權：普通住宅：70年
戶 數：1252戶

容 積 率：3
綠 化 率：30.4%
開 發 商：深圳市南山房地產開發有限公司
物業公司：深圳赤灣物業

樓盤摘要:	南山府,東莞南山府,東莞樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即時預約睇樓:	(852) 68102770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 1,345,000
建築面積(平方尺):	947 ft
房間:	3
浴室:	1
樓盤編號:	RF171294
刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	東莞
街道:	水鄉新城麻涌花園路南山花園
屋苑 / 大廈:	南山府-東莞樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場