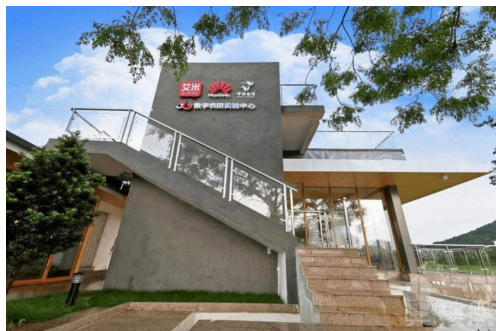


## 廣州華宇錦繡雲賦，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區地產  
公司電話:  
關於我們:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州華宇錦繡雲賦，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州華宇錦繡雲賦

物業類別: 普通住宅,住宅底商項目特色: 品牌地產花園洋房配套商品房

景觀居所建築類別: 塔樓裝修狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅:70年住宅底商:40年

開發商: 華宇集團

樓盤地址: 從城大道風雲嶺段北側

小區規劃

佔地面積: 33800 m<sup>2</sup>建築面積: 135000 m<sup>2</sup>容積率: 2.80 綠化率: 35%

停車位: 共1253個停車位,其中地上83個,地下1171個樓棟總數: 7棟

總戶數: 978戶物業公司: 重慶華宇第一太平戴維斯物業服務集團有限公司廣州分公司物業費: 2.8元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 住宅2.8元/m<sup>2</sup>·月,商舖4元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況: 1棟、2棟為2梯5戶,3棟、4棟、5棟、8棟、9棟為2梯6戶

### 樓盤摘要:

華宇錦繡雲賦,廣州華宇錦繡雲賦,廣州樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68102577

### 索取平面圖:

(852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

|            |            |
|------------|------------|
| 盤源:        | 代理盤        |
| 物業類別:      | 分層住宅       |
| 新盤/二手盤:    | 新盤         |
| 樓盤狀況:      | 出售         |
| 金額:        | ¥ 900,000  |
| 建築面積(平方尺): | 818 ft     |
| 房間:        | 3          |
| 浴室:        | 1          |
| 樓盤編號:      | RF881259   |
| 刊登 / 更新日期: | 14.01.2023 |

## 物業地址

|          |                |
|----------|----------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區         |
| 區域:      | 廣州             |
| 街道:      | 從化街口從化區從城大道風雲嶺 |
| 屋苑 / 大廈: | 華宇錦繡雲賦-廣州樓盤    |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 樓盤設施:    | 客廳, 露台, 飯廳                                   |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |