# 中山海倫堡玖悅府,首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單

## 代理資料

| | |
|---|---|
| 名稱: | 區嘉明 Jackson |
| 職位: | 高級客戶經理 |
| 手提電話 (WhatsApp): | (852) 68102177 |
| 預約參觀電話: | |
| 公司名稱: | 大灣區投資 |
| 公司電話: | |
| 關於我們: | 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業， 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。 |

## 樓盤資料

標題: 中山海倫堡玖悅府,首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: **中山海倫堡•玖悅府** 位於岐江新城，是片區內首發超百畝大盤， 項目所在區域將打造為高端金融、商務、互聯網和大型文旅等總部經濟核心區，未來廣州地鐵18號線直通區域內中山站(高鐵站)，30分鐘暢通廣中雙城核心生活圈。另外項目臨近中江高速港口高速口(直接接駁深中通道，50分鐘到深圳寶安)、廣澳高速、中山北站和中山站等關鍵交通樞紐節點，1小時無縫接駁粵港澳大灣區內其他城市。項目3-6公里半徑範圍內集合6大商圈、幼兒園到大學重點學府、4大市政公園和兩大醫療機構，對內盡享繁華生活，對外盡享極速交通。
車位總數：2678車位配比：1:0.96物 業
費：2.95元/平方米/月內部配套：
內部配套,公建配套,超市幼兒園會所健身房：全齡健康活動區(格林童夢園、頤樂康體區、青年能量場)、有氧跑道、親子游泳池、景觀會客廳、七大主題架空層、叫車服務候車點、共享單車停放點
玖悅府位於三角快線和木河涇東路交匯處，周邊多維立體交通，項目臨近港口大道，從項目出發，約4公里到達深中通道港口高速口(中江高速)，通過中江高速還可以連接廣澳高速，可去往廣州、珠海、香港和澳門等周邊城市。項目距離中山北站約3公里，距離中山站約6公里，兩大重要軌道節點，半小時內可到達廣州和珠海，另外經中山站還可以去往上

海、貴陽、長沙、桂林等熱門旅遊城市，出行非常方便。中山市內規劃7條軌道站線，其中1、4、5號線的交匯點就在中山北站，未來通過軌道線可以半小時通達全市各鎮區。
周邊商業：
保利國際廣場、石岐大信新都匯、完美金鷹廣場、石岐假日廣場、遠洋大信、利和廣場
周邊景觀：
港口體育公園、保利公園和濕地公園等
周邊交通：
位於三角快線和木河涇東路交匯處，周邊多維立體交通 項目臨近港口大道，從項目出發，約4公里到達深中通道港口高速口(中江高速) 通過中江高速還可以連接廣澳高速，可去往廣州、珠海、香港和澳門等周邊城市。項目距離中山北站約3公里，距離中山站約6公里，兩大重要軌道節點，半小時內可到達廣州和珠海，另外經中山站還可以去往上海、貴陽、長沙、桂林等熱門旅遊城市，出行非常方便。中山市內規劃7條軌道站線，其中1、4、5號線的交匯點就在中山北站，未來通過軌道線可以半小時通達全市各鎮區。
周邊公園：
港口體育公園、保利公園和濕地公園等
周邊醫院：
中山市第二人民醫院、中山市港口醫院等
周邊學校：
保利國際幼兒園、陳榮賢幼兒園、港口鎮中心小學、華南師範大學中山附屬小學、華南師範大學中山附屬中學、中山市華僑中學高中部、電子科技大學中山學院

| | |
|---|---|
| 樓盤摘要: | 海倫堡玖悅府,中山海倫堡玖悅府,中山樓盤 |
| 索取最新價錢表: | (852) 68102177 |
| 索取平面圖: | (852) 68102177 |
| 即時預約睇樓: | (852) 68102177 |

## 樓盤資料

| | |
|---|---|
| 盤源: | 代理盤 |
| 物業類別: | 分層住宅 |
| 新盤/二手盤: | 新盤 |
| 樓盤狀況: | 出售 |
| 金額: | \ 895,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1054 ft |
| 房間: | 3 |
| 浴室: | 2 |
| 樓盤編號: | RF189713 |
| 刊登 / 更新日期: | 01.01.2023 |

## 物業地址

| | |
|---|---|
| 地區: | 粵港澳大灣區 |
| 區域: | 中山 |
| 街道: | 中山市港口鎮木河迳東路56號 |
| 屋苑 / 大廈: | 海倫堡玖悅府 - 中山樓盤 |

## 樓盤及公共設施

| | |
|---|---|
| 車位: | 有 |
| 樓盤設施: | 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳 |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |