# 中山萬科西海岸(馬鞍島)，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單，免費中港VIP專車上門接載睇樓

## 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 66124352
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區資產管理
公司電話:
關於我們: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

## 樓盤資料

標題: 中山萬科西海岸(馬鞍島)，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單，免費中港VIP專車上門接載睇樓

樓盤介紹:

**中山萬科西海岸**

前海西的延續——馬鞍島，繼萬科中天西灣匯，萬科再續傳奇，於馬鞍島上敬獻一座万科西海岸。項目距離深中通道出口僅2KM，比深圳更近前海，半小時灣區生活圈，讓生活更深圳。西海岸是万科打造的國際岸線作品，項目採用半環幕式建築佈局，無遮擋觀景設計，開窗可覽海天盛景，俯身近賞園林景觀。園林規劃結合亞熱帶季風氣候，以藍天碧海、椰樹長風、泳池花園為設計要素，打造首個豐富實用、低密愜意的現代東南亞風格海岸主題社區。來万科西海岸，讓生活更深圳。
車位總數：870車位配比：1:0.87內部配套：
道路交通：項目距深中通道中山匝道口約2km(建設中，預計2024年通車)
距軌道2號線馬鞍村站和科技金融城站約2km(規劃中)
距現中山港客運口岸約14km，距新中山新港客戶碼頭約3km(建設中)
距中山站約16km，距中山北站約22km
深圳33號地鐵線(規劃中)規劃時速160km/h，接駁深圳南山
廣州地鐵18號線(規劃中)：預留馬鞍島站點，半小時至珠江新城
中山軌道2、4號線(規劃中)：接駁深中通道，連通中山市區
市內快速路：翠亨快線(已通車)，中山世紀大道(建設中)聯通全市

周邊商業：馬鞍島規劃集合6大娛樂休閒地，比肩一線都會的繁華享受
項目8公里範圍內規劃歡樂水岸、購物公園、濱海酒店、濱水休閒商業街、海灣風情街、海港商業廣場等休閒地。
周邊景觀：馬鞍島規劃建設13大生態公園，家在海岸邊也在自然裡
已開放：翠亨國家濕地公園(距離項目約3km)、翠湖公園(距離項目約2.6 km)
規劃中：深中公園、濱海沙灘公園、金山公園、飛鵝山公園、橫門山公園、茅龍濱水公園、鄰里中心公園、文化公園、中心湖景公園、二茂公園、觀海公園

| | |
|---|---|
| 樓盤摘要: | 萬科西海岸,中山萬科西海岸,中山樓盤 |
| 索取最新價錢表: | (852) 66124352 |
| 索取平面圖: | (852) 66124352 |
| 即時預約睇樓: | (852) 66124352 |

## 樓盤資料

| | |
|---|---|
| 盤源: | 代理盤 |
| 物業類別: | 分層住宅 |
| 新盤/二手盤: | 新盤 |
| 樓盤狀況: | 出售 |
| 金額: | \ 1,180,000 |
| 建築面積(平方尺): | 850 ft |
| 房間: | 3 |
| 浴室: | 1 |
| 樓盤編號: | RF153605 |
| 刊登 / 更新日期: | 26.11.2023 |

## 物業地址

| | |
|---|---|
| 地區: | 粵港澳大灣區 |
| 區域: | 中山 |
| 街道: | 中山馬鞍島 |
| 屋苑 / 大廈: | 萬科西海岸 - 中山樓盤 |

## 樓盤及公共設施

| | |
|---|---|
| 車位: | 有 |
| 樓盤設施: | 客廳, 露台, 飯廳 |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |