德興華府-惠州¦首期3萬(減)¦@880蚊呎¦香港高鐵60分鐘直達¦香港銀行按揭(實景航拍)

代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena
職位: 投資部高級經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68103770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區房地產
公司電話:
關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 德興華府-惠州¦首期3萬(減)¦@880蚊呎¦香港高鐵60分鐘直達¦香港銀行按揭(實景航拍)

樓盤介紹: 德興華府的8大購買理由：
黃金區域：大灣區門戶，占據萬億高薪轉移，展現未來規劃
便捷出行：全網連城交通，享深惠一體
星級物管：一站式物業服務管理，生活樂享無憂
核心配套：30分鐘盡享三城生活，繁華盡享
教育資源：國家級示範性學校崇雅實驗學校，全程菁英教育德興華府
精工品質：匠心築家，童心築夢
優質社區：價值高地，價格窪地，理想的生活家
稀缺戶型：三和區域在售唯一小戶型產品，性價比超高，投資自住兩相宜

德興華府位於惠州惠陽區三和街道天星路49號德興華府（緊挨惠陽崇雅實驗學校），項目共一棟住宅建設共30層，3層-21層為兩梯五戶建設，22層至30層兩梯戶型建設在項目用地內部，開辟了2500平米的土地建設全開放式公園，公園集休閑娛樂健身為一體，讓居住業主有一個可休閑活動的空間，片區采用國際化街區式設計，以“ 居住、產業、教育等綜合功能為主 ”作為設計理念，居住區註重與淡水河環境的融入，與淡水河形成良好的視線廊道關系，以生態、低密度的建設為主。淡水河沿

線形成連續公共的開放空間。
實地常春藤位於惠陽三和經濟開發區，並緊鄰城區主幹道路惠南大道旁，惠州城市軌道1號線的三和站距項目約300米左右（站點已確定），未來可乘坐地鐵直達惠州南站至深圳和惠城區。加之惠陽三和經濟開發區現已有數十家知名企業落戶，未來交通規劃和產業布局都將為片區帶來利好。
惠陽經濟開發區為省級開發區，目前已有聯想電子、中建科技、京東物流、碧桂園和深振業、伯恩光學、蜜蜂電子等一批大型企業落戶，周邊常住人口密集，形成了以電子信息產業為龍頭，教育、商貿、現代服務業等全面發展的產業體系。

周邊配套：
學校：崇雅實驗學校、三和實驗學校

醫療：惠亞醫院、西區醫院、第六人民醫院

商場：天虹、家樂福等商圈舉步即達，項目儲備地塊，打造旗艦商業體，將聯合構築一個全業態、全體驗的城市活力會客廳，萬千精彩盡在你身邊。

公園：紅樹林濕地公園、濱海公園、虎頭山公園、螺嶺公園

樓盤摘要:	德興華府,惠州德興華府,惠州樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68103770
索取平面圖:	(852) 68103770
即時預約睇樓:	(852) 68103770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	HKD 700,000
建築面積(平方尺):	785 ft
房間:	2
浴室:	1
樓盤編號:	RF352382
刊登 / 更新日期:	11.12.2021

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	惠州

街道:	惠陽區三和街道天星路49號
屋苑 / 大廈:	德興華府-惠州樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場