

## 深圳君成世界灣梧桐樹廣場|首期5萬(減)|鐵路沿線, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人, 在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感, 並一心一意專注發展房地產行業, 工作經驗九年, 樂於聆聽和談判, 歡迎您一切房產的諮詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳君成世界灣梧桐樹廣場|首期5萬(減)|鐵路沿線, 香港銀行按揭, 最新價單

### 樓盤介紹:

鳳凰山麓唯一商辦綜合體項目, 以國際前沿的規劃, 打造高端商務辦公、國際公寓、旗艦商業、奢尚酒店、高配置學校於一體的56萬 $m^2$ 森尚超體, 獨占人文與生態價值鰲頭, 聚合龐大空港客流, 以封面超體之姿, 造就灣區都會坐標。項目即將推出建面約82-98 $m^2$ 商務公寓、建面約58-123 $m^2$ 辦公產品, 敬請期待。車位總數: 1741 物業費: 5.5元  
內部配套: 集高端商務辦公、國際公寓、旗艦商業、奢尚酒店、高配置學校於一體, 項目自帶24班小學項目以及6班幼兒園以及建面約7萬 $m^2$ 的商業配套, 集旗艦商業、特色休閒街區、雙首層超市為一體, 以獨特的“下沉式”理念, 打造圍合式開敞公共空間, 將革新區域商業生態格局, 引領購物休閒新風尚。道路交通: 鄰近機場東高鐵路樞紐(規劃中)、京港澳高速及107國道, 快速直抵T3、T4航站樓(在建中), 享大空港“海陸空軌”立體交通配套, 開啟無界商務與生活 周邊商業: 昌宏百貨、金鳳凰購物廣場、益田假日天地、彩虹繽紛城購物中心、鳳凰商業中心。周邊景觀: 山湖海三重韻境, 天賦資源他處難尋。君成世界灣擇址“寶安第一山”的鳳凰山森林公園旁, 西眺伶仃洋, 南瞰深圳灣, 佔據深圳西海之濱豐饒生態資源。周邊交通: 緊鄰地鐵30號線(規劃中)鳳凰山站, 福鳳路中站、鳳凰路口站、福鳳路公交總站 周邊公園: 鳳凰山森林公園、鳳凰山人才林公園、立新湖水庫、文塔公園、福永望牛亭公

園 周邊醫院： 深圳市寶安區福永人民醫院（鳳凰分院）、深圳永福醫院、深圳廣生醫院、福永人民醫院 周邊學校： 鳳凰幼兒園、金貝第二幼兒園、鳳凰小學，鳳凰學校

樓盤摘要: 君成世界灣梧桐樹廣場,深圳君成世界灣梧桐樹廣場,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 公寓  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: \ 2,450,000  
建築面積(平方尺): 742 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF136104  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 鳳凰山大道與福鳳路  
屋苑 / 大廈: 君成世界灣梧桐樹廣場-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場