中山優越香格里，首期5萬(減)，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱:	區嘉明 Jackson
職位:	高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp):	(852) 68102177
預約參觀電話:	
公司名稱:	大灣區投資
公司電話:	
關於我們:	本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業， 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 中山優越香格里，首期5萬(減)，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

中山優越香格里

優越香格里位於坦洲界獅南路與寶珠路交匯處，項目總佔地面積約20萬平方米，總建築面積近75萬平方米，商業配套13萬㎡(建面)，是毗鄰珠海、演繹品質生活的成熟大盤之一。

優越·香格里秉承“延伸建築，關注人文”的開發理念，由中山市興源房地產發展有限公司傾力打造，著力將香格里拉的回歸自然情調和香格里拉酒店專業服務有機結合起來，讓業主即能夠享受城市菁英生活，又能夠回味自然的美好。

項目聘請澳大利亞HYN和新加坡貝爾高林專業規劃大師擔綱建築和園林的設計，規劃物業以高層花園洋房為主、建築採用現代新古典風格，吸收了當今住宅建設技術的創新成果。小區配有13萬㎡(建面)商業配套，更有規劃中的優越城百貨，集購物、休閒、消費、娛樂為一體，快捷又方便，更有景觀泳池、幼兒園等體驗居住、生活度假無暇樂趣。

中山市興源房地產發展有限公司由台港澳合資創辦，公司實力雄厚。公司集團旗下優越城百貨是現代管理模式運營的大型綜合性百貨公司，公司秉承以“以人為本，誠信經營、創新實效、健康發展”為經營理念，以“創造卓越品牌”為目標，致力發展各級城市新興商圈。

粵港澳大灣區的造勢:未來的珠海、中山一帶發展潛力不可估量，坦洲作為珠海的後花園，深入珠海的一塊腹地，港珠澳大橋開通後，珠港澳都市圈的形成將更顯坦洲房子的巨大升值潛力。

交通發展前景:坦洲快線進入建設期，規劃中的中山地鐵5號線、廣中珠澳城軌貫通灣區、深中通道、港珠澳大橋未來可期。
優越地理位置:本案正處於坦洲居住快速發展的核心地段，是目前坦洲距離珠海中心最近、規劃建築形態最純粹的大型高端住宅小區之一。
優越香格里位於坦洲南部的中心地 段位置，往北可以到達西部沿海高速前往廣州、深圳、佛山等城市。
往東、南均直達珠海市區，距離城 軌明珠站4公里車程，拱北口岸約10公里，到吉大、老香洲基本11公 里左右。
隨著香海大橋的修建在造貝路上下 出入口，去珠海西區約19公里。
目前小區門口優越香格里公交站點 可乘坐991、996和坦洲-拱北岐關巴士至珠海市區。

樓盤摘要:	優越香格里,中山優越香格里,中山樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102177
索取平面圖:	(852) 68102177
即時預約睇樓:	(852) 68102177

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 1,090,000
建築面積(平方尺):	1173 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF192381
刊登 / 更新日期:	08.08.2021

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	中山
街道:	坦洲鎮界獅南路55號
屋苑 / 大廈:	優越香格里-中山樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場