

# 珠海時代都薈大境,首期5萬(減),樓價尾數直接銀行月供,香港銀行按揭



代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace 職位: 高級客戶經理 手提電話 (852) 91255226

(WhatsApp): 預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人,畢業於廣州設計學院

,曾於珠海、深圳及廣州等地工作,熟悉有關城市和人口遷移趨勢,竭誠為閣下服務,尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。 大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、

肇慶、江門。



## 樓盤資料

標題: 珠海時代都薈大境,首期5萬(減),樓價尾數直接銀行月供,香港銀行按

揭,最新價單

### 樓盤介紹: 珠海時代都薈大境

(英文名為TIMES CITY),總佔地約38萬(381191.63)平方米,總建築面積約102萬(1023904.31㎡)平方米,項目容積率為1.98,綠化率接近35%,首期開發5棟,共930套,已在2019年4月基本售罄。即將推售項目二期新品共9棟,產品豐富多樣,規劃有43-300㎡高層洋房全線進階產品。

項目將依靠低容積率、高綠化率及500畝幸福河濕地公園自然生態資源, 致力打造為都市稀缺的超百萬方高端水畔公園生活住區。

時代都薈大境配套信息

#### 道路交通:

外部交通規劃方面,可以看到目前珠海市區通往斗門的主要是珠海大道和珠海大橋,香海大橋(激光筆指香海大橋)目前在建,項目距離香海大橋入庫約6公里。香海大橋預計2019年底通車,通車後,從項目出發預計瞬達市區。雙湖路、金海大橋、洪鶴大橋也正在建設中,湖心路片區30分鐘暢遊金灣、橫琴、香洲指日可待。

### 周邊商業:

家和城一站式購物廣場、白藤頭海鮮食街,斗門酒吧街,斗門步行街周邊景觀:斗門體育館、黃楊河河畔公園、白藤湖度假村,幸福河濕地



公園、雲峰公園、鱷魚島、黃楊河濱水景觀長廊

周邊交通:門口即有公交站台,可乘坐603、601、601B、602、602A、609、504、510、520、503,新會拱北線共11條公交線路迅速往返主城區、金灣、橫琴、斗門。

外部交通規劃方面,可以看到目前珠海市區通往斗門的主要是珠海大道和珠海大橋,香海大橋(激光筆指香海大橋)目前在建,項目距離香海大橋入庫約6公里。香海大橋預計2019年底通車,通車後,從項目出發預計瞬達市區。雙湖路、金海大橋、洪鶴大橋也正在建設中,湖心路片區30分鐘暢遊金灣、橫琴、香洲指日可待。

周邊公園:尖峰山公園、黃楊河河畔公園、幸福河濕地公園、雲峰公園 周邊醫院:西部醫療中心、珠海同和醫院、白蕉科技工業園醫院、白藤 湖衛生站、遵義五院、婦幼保健院(斗門政府旁)、僑立中醫院、紅旗醫院 周邊學校:白藤湖中心小學、白藤湖中學、白藤湖幼兒園、白藤東小學 、白藤湖修復小學、城南學校、紅旗中學、廣東省科幹學院珠海分院、

珠海藝術學院,珠海城市職業技術學院等多所學校

樓盤摘要: 時代都薈大境,珠海時代都薈大境,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

樓盤資料

盤源:代理盤物業類別:分層住宅新盤/二手盤:新盤樓盤狀況:出售

金額: ¥ 580,000 建築面積(平方尺): 807 ft 房間: 2

樓盤編號: RF787221 刊登 / 更新日期: 30.04.2023

物業地址

浴室:

地區: 粵港澳大灣區

區域: 珠海

街道: 珠海市斗門湖心路

屋苑 / 大廈: 時代都薈大境 - 珠海樓盤

1

樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施: 客廳,露台,飯廳

屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,



遊樂場