惠州合景天樾四季，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 66124352
Phone Number:
Company Name: 大灣區資產管理
Company Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 惠州合景天樾四季，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

惠州合景天樾四季
合景東峻閱山郡為「中國房地產開發企業50強」合景泰富集團進駐惠州的首個專案。
工程位於龍門政府重點規劃的東城新區，總建築面積約40萬㎡。 合景集團憑著23年高端地產開發經驗，秉承合景精工品質，雄厚的資金實力，將打造龍門縣城首席高端豪宅標竿。 一號地塊總佔地約6.5萬㎡，總建面約15萬㎡，分兩期開發，第一期佔地約3.6萬㎡，總建築面積約7.0萬㎡，容積率僅2.0，綠化率高達 35%，新中式建築風格，採用獨特的台地建築依山而建，點式佈局，戶型通風、採光，效果極佳。 長達的90公尺樓間距，是龍門縣最大樓間距樓盤，更大保護業主的私密生活。 第一期園林2.85萬㎡傲視龍城，採用禪意新中式風格，將惠州客家文化、書院文化的居住理想融入景觀設計中。
景觀特色
第一期園林2.85萬㎡傲視龍城，採用禪意新中式風格，將惠州客家文化、書院文化的居住理想融入景觀設計中。
區位介紹
合景·閱山郡子昂木位於龍門縣，龍門縣的溫泉資源豐富，而且是天然的氧吧，養老自住，旅遊都很合適；龍門縣地處九連、羅浮兩大山脈之間

，九 連山系伸入縣境，向東和東南分出分支與羅浮山山脈連接。
境內山巒起伏，山脈重疊縱橫交錯，構成「群山之地」。
規劃設計
一號地塊總佔地約6.5萬㎡，總建面約15萬㎡，分兩期開發，第一期佔地約3.6萬㎡，總建築面積約7.0萬㎡，容積率僅2.0，綠化率高達 35%，新中式建築風格，採用獨特的台地建築依山而建，點式佈局，戶型通風、採光，效果極佳。 長達的90公尺樓間距，是龍門縣最大樓間距樓盤，更大保護業主的私密生活。 第一期園林2.85萬㎡傲視龍城，採用禪意新中式風格，將惠州客家文化、書院文化的居住理想融入景觀設計中。
建築風格
新中式建築風格，採用獨特的台地建築依山而建，點式佈局，戶型通風、採光，效果極佳。 長達的90公尺樓間距，是龍門縣最大樓間距樓盤，更大保護業主的私密生活。
週邊配套
工程附近迎賓大道兩側分佈有沿街商業、社區底商。 此外，3公里左右有舊城中心的正佳購物中心、中慶購物廣場、農夫市集等；此外，項目還鄰近郵政銀行、中國銀行、興建銀行、農商銀行金融機構。
此外，計畫全資引進華南師範大學附屬龍門學校，按照省一級學校和示範性高中的標準設計打造從幼兒園(規劃中)到高中(規劃中)全齡教育配套。
佔地面積：65000㎡
建築面積：150000.0㎡
容積率：2
綠化率：30%
地上車位：408個
地下車位：542個
大樓總數：13棟
總戶數：1029戶
物業公司：廣州寧駿物業管理有限公司惠州分公司
物業費：2.3元/㎡·月
停車位：1600個
停車位描述：一期停車位約950個，第二期停車位約650個，共1600個。
樓層狀況：1、3號樓已封頂，4號樓建至15樓。
供電：民用電
供水：民用水

Property text: 合景天樾四季,惠州合景天樾四季,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 480,000
Gross Area (sq. ft.):	920 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF721990
Posted / Updated on:	Nov 27, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Huizhou
Road / Street:	龍門縣龍城街道華附南路一號
Estate / Building:	合景天樾四季-惠州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground