深圳眾福紅山印，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 王之琳 GiGi
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102770
Phone Number:
Company Name: 大灣區置家興業
Company Phone:
About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 深圳眾福紅山印，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

深圳眾福紅山印

深港中軸之上，龍華紅山無疑是優質的居住板塊之一。 經過十來年的集中開發建設，紅山展現出與市級中心旗鼓相當的配套水準，要啥有啥的理想舒居狀態。 在醇熟生活之上，近期將迎來片區內的罕至新盤——眾福·紅山印，一個與深高北學校相距相鄰的精緻住宅。

眾福·紅山印，顧名思義，有「正印紅山」之意。 計畫位於紅山中心地帶，龍華核心資源集聚的醇熟板塊，主打一個品質居家，輕鬆快意。

首先，片區的策略規劃穩定成熟。 在新公示的深圳國土空間總體規劃草案中，紅山整體被納入「都會核心區」範圍，在都會區下發揮更大的功能價值。 並作為城市中軸中心片區，與福田、羅湖中心及西麗大學城、留仙洞總部基地等核心地帶相鄰。 這在人流、資金流等方面得以持續承接外溢需求，資源虹吸效應突出，是滿足高品質商住的承載區。

同時，紅山與深圳北站國際商務區規劃統一，向來相輔相成。

依托「深圳北站」+「城市超核」打造的深圳北站國際商務區，正致力於總部經濟、金融服務、科技服務、文化服務等功能。 近兩年我們看得到深圳北站商務區迎來長足的進步，接連佈局了美團科技、擔保集團等總部企業，進一步增強資源歸集，帶動紅山商住片區的進一步提升發展。

紅山印優勢還包括，位於紅山和北站的交界的位置，能同時享受這兩個片區的成熟配套；

交通方面，暫時離地鐵口比較遠（距離4號線紅山站約1公里），但是將

來有27號線會在小區附近設站，27號線是龍華到南山的第一條線。
開車的話，工程靠近龍華大道和留仙大道兩條主幹路，無論是南北還是東西方向出行都比較方便。
本計畫一公里內享超百萬商業MALL：紅山6979、龍華天虹、龍光玖鑽商業、開市客（在建中）、龍華萬象城（規劃中）、綠景1866佐閩薈等。
佔地面積：5985.15㎡
建築面積：33349.21㎡
容積率：3
綠化率：40.68%
地上車位：253個
大樓總數：1棟
總戶數：186戶
物業公司：深圳市鴻榮源物業服務有限公司
物業費：5.98元/㎡·月
停車位：253個
供電：民用電
供水：民用水

Property text: 眾福紅山印,深圳眾福紅山印,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 5,000,000
Gross Area (sq. ft.):	850 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF670963
Posted / Updated on:	Nov 25, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Road / Street:	龍華民治龍華大道與民寶路
Estate / Building:	眾福紅山印-深圳樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground