深圳天健和悅府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 陳卓文 Jay
Position: 高級客戶董事
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102730
Phone Number:
Company Name: 大灣區物業
Company Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 深圳天健和悅府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

深圳天健和悅府

位於坪山區，分為東西兩個地塊開發，總房源2833套，其中商品房1740戶，容積率4.89，機動車位2600個。 工程總用地面積76218.65㎡，其中建設用地面積48983.28㎡，住宅建面約21.2萬㎡，配套約1.2萬㎡商業。 天健集團，40年紮根深圳，佈局全國，產值達百億。 打造了鄧小平銅像、深南大道、改革開放40週年市中心景觀照明等標誌性工程。

交通方面，工程距離16號線石井站約200米，5站坪山圍站換乘14號線。 另外，工程距離南坪快速入口約1.5公里，由此可上外環高速、沈海高速等高速路，自駕前往其他區域較為方便。

商業方面，自備約11600㎡社區商業街，約2公里達坪山新天地商業廣場，近享超30萬方商圈坪山CBD
，距離益田假日世界、天虹商場、佳華領悅廣場僅約6公里。

教育方面，計畫自備約4000㎡幼兒園，約100公尺至深圳中學坪山創新學校，近享坪山第二小學、坪山外國語學校、深圳高級中學（集團）東校區、深圳技術大學等，優質名師教育。

休閒娛樂方面，工程坐擁一河一帶一館六公園，週邊山水資源環繞，坪山河景馬戀山景映入眼簾。 其中，項目約1.2KM到燕子湖國際會展中心，約6公里內到坪山體育中心，緊鄰約10萬㎡的六館一城、深圳自然博物館等環繞，媲美福田市民中心。

佔地面積：76218㎡
建築面積：328461.0㎡
容積率：4.77
綠化率：40%
地上車位：65個
地下車位：2535個
總戶數：2833戶
物業公司：深圳市天健城市服務有限公司
物業費：3.8元/㎡·月
停車位描述：2600個（地上65個，地下2535個）
樓層狀況：共13棟，其中1棟21層、2棟29層、2棟30層、2棟31層、2棟32層、3棟33層
供電：民用電
供水：民用水

Property text: 天健和悅府,深圳天健和悅府,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 2,250,000
Gross Area (sq. ft.):	810 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF102115
Posted / Updated on:	Nov 24, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Road / Street:	坪山坪山街道石井街道綠蔭南路
Estate / Building:	天健和悅府-深圳樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground