

## 深圳鴻榮源尚璟公館 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:

### About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳鴻榮源尚璟公館 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單

### Description:

#### 深圳鴻榮源尚璟公館

鴻榮源尚璟公館是鴻榮源集團於南山中心位置打造的人居新範本。位於南山前進路北側，緊鄰地鐵12號線同樂站。鴻榮源尚璟公館總建面約6.8萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，共規劃兩棟超高層住宅、部分底商。可售住宅的主力戶型建面約為59-82<sup>m</sup><sup>2</sup>，共計約430套。設計雅緻式園林，配置星級入戶大堂。鴻榮源尚璟公館周邊配套豐富，五大總部基地環繞，東南側為南山科技園，是匯聚騰訊、百度、大疆等世界500強企業的全球創科重地。雲集壹方城、萬像天地、海雅繽紛城等高端商業MALL，更有南頭古城、南山文體中心、南山博物館等人文配套為區域帶來豐富文化氛圍。南側的中山公園、前海花卉公園以及雙界河公園賦予自然健康環境。臨近九年一貫制學校南山教科院同樂實驗學校(南山首個教科院系實驗學校)。

小區情況

建築類型

超高層

產權年限

住宅：70年

容積

住宅：6.86

綠化率  
35%  
規劃戶數  
679戶  
工程進度  
在建中  
物業管理費  
住宅：7.2元/m<sup>2</sup>/月  
物業公司  
深圳市鴻榮源物業服務有限公司  
預售許可證  
預售證號  
深房許字（2022）南山003號  
發證時間  
2022-04-25  
綁定樓棟  
1#、2#

Property text: 鴻榮源尚璟公館，深圳鴻榮源尚璟公館，深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 6,800,000  
Gross Area (sq. ft.): 780 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF369219  
Posted / Updated on: Mar 06, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 同安路與同雙路交叉口南100米  
Estate / Building: 鴻榮源尚璟公館-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes

|                               |                                                                        |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Property Features:            | Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room |
| Estate / Building Facilities: | Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Playground |