

## 廣州小城大院二期，首期5萬(減)，香港銀行按揭



### Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區創投

Name:

Company

Phone:

About Us:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 廣州小城大院二期，首期5萬(減)，香港銀行按揭

Description:

#### 廣州小城大院二期

小城大院地處廣州市從化區成熟商住圈-旺城板塊，佔地14463.80m<sup>2</sup>，總建築面積83372.04m<sup>2</sup>，由6棟電梯洋房和萬方中心園林圍合而成。主力戶型為80-83m<sup>2</sup>兩房、100-106m<sup>2</sup>三房和101m<sup>2</sup>、107m<sup>2</sup>四房高層洋房，小區總戶數為560戶，屬從化市區稀缺的小區產品。

小區周邊交通、生活、教育、醫療配套成熟，特別是教育配套，從化西寧小學、從化中學等省一級名校一箭之遙，屬市區難得優質學位配套小區。小區高層洋房北觀風雲嶺森林公園，南望萬畝荔枝林，景觀賞心悅目。

小區緊靠從化規劃中未來從化政府將整體搬遷到的城北新區，沿規劃中的北星大道500米即可抵達政府廣場、地鐵14號線街口站、從化圖書館、從化兒童樂園和五星級酒店等。

佔地面積：75596.23m<sup>2</sup>建築面積：26684.35m<sup>2</sup>產權：83年戶

數：093戶容積率：5.31綠化

率：60%銷售公司：廣州市得田房地產顧問有限公司開發商：

廣州嘉駿實業有限公司

物業公司：廣州市永越物業管理有限公司

投資商：廣州嘉駿實業有限公司

Property text: 小城大院二期,廣州小城大院二期,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,456,000  
Gross Area (sq. ft.): 979 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF168458  
Posted / Updated on: Dec 05, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 從化城郊街塘圍路60號  
Estate / Building: 小城大院二期 - 廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground