肇慶合景萬景峰,首期5萬(減),香港高鐵80分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 91255226
Phone Number:
Company Name: 大灣區創投
Company Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作， 熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。 大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 肇慶合景萬景峰,首期5萬(減),香港高鐵80分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description:

肇慶合景萬景峰

目位於廣州西，落戶大灣區內目前不限購的肇慶大旺國家高新區。承接粵港澳大灣區廣佛肇經濟圈，是整個灣區西部的發展引擎，規劃產值高達5000億，唯品會、京東、華潤怡寶、小鵬汽車等超300家500強企業已經搶先進駐，未來將吸引150萬就業人口。

項目所在的這個地段就是為高新區目前重點打造的一個區域，麒麟湖CBD，可比肩佛山的千燈湖CBD，定位灣區下一個珠江新城。可以說錯過了千燈湖CBD就不要再錯過麒麟湖CBD。而我們項目就處於整個麒麟湖CBD較為核心的頭排位置，打造舒適湖居生活。

項目擁有四高速+廣佛肇輕軌+在建單軌列車，便捷交通銜接廣佛肇。二廣高速、廣佛肇高速(一期已通車、二期在建中)、珠三角環線高速、肇花高速四高速暢達灣區各大城市。值得注意的是，在建廣佛肇高速二期便捷通達廣州白雲石井，無論去佛山還是廣州，都是相當方便的。另外距離項目不遠就是廣佛肇城軌的大旺站，方便直達廣州火車站，便捷通達廣州越秀區。項目旁邊還規劃有由政府投資約40億元建設的單軌列車，從大旺站開始，貫穿整個高新區。

除了交通方便，我們項目還處於麒麟湖CBD中軸靠前排位置，可以說是整個商務區的C位，生活配套便捷，周邊市政規劃完善。項目內配套有商業街，周邊則有大旺國際廣場、金鳳凰廣場、金海岸商業城三大醇熟商圈，外攬約600畝將軍山體育公園，約355畝大旺公園雙公園環繞，南望麒麟湖，遠眺背景，享受天然氧吧。而在醫療方面也不需要擔心，項目不遠處就有高新區人民醫院，暢享無憂健康生活。

項目由18棟洋房組合而成，分兩期開發。整體規劃佈局採用點式佈局，錯落有致，全南向Y字形設計，較大地提高樓棟的通風采光，並充分保證每個戶型的視野效果，基本做到戶戶有景。園林設有家庭會客廳、兒童戲水池、陽光草坪、中心樹島、慢跑道、兒童遊戲區等功能區，與休閒健康生活零距離，在售戶型為建面約83-105㎡全南向三房，精裝單價7字頭起，投資自住首選美宅。
車位總數：地上車位數492 ；地下車位數14車位配比：1:0.9物 業費：2.1元/㎡/月周邊商業：
大旺國家高新區麒麟湖CBD板塊，規劃萬達廣場商業綜合體，周邊有大旺國際廣場、賀華購物廣場、金海岸購物廣場、華生綜合市場等成熟商圈。
周邊景觀：
配有三大市政公園，南邊約600畝麒麟湖，西側為上千畝的將軍山體育公園。
周邊交通：
金鑫祥不銹鋼(公交站),招呼站(公交站),白雲清潔(公交站),鳳崗村(公交站),達利園(公交站),新迪輪胎(公交站)
周邊醫院：
大旺高新區人民醫院
周邊學校：
自建幼兒園，周邊配有龍湖小學、實驗小學、大旺中學、華南師範大學附屬學校、廣東外語外貿大學附屬肇慶學校等知名學院

Property text: 合景萬景峰,肇慶合景萬景峰,肇慶樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 500,000

Gross Area (sq. ft.):	882 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF709824
Posted / Updated on:	Jan 14, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Zhaoqing
Road / Street:	廣州西大旺國家高新區麒麟湖CBD
Estate / Building:	合景萬景峰 - 肇慶樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground