

江門21+公寓|首期5萬(減)|香港高鐵直達,香港銀行按揭,最新價單





Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace 高級客戶經理 Position: Mobile Phone (852) 91255226

(WhatsApp):

Phone Number:

Company

大灣區創投

Name: Company Phone:

About Us:

我是土生土長廣州人,畢業於廣州設計學院 ,曾於珠海、深圳及廣州等地工作 ,熟悉有 關城市和人口遷移趨勢,竭誠為閣下服務, 尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港 灣。 大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海 、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、

肇慶、江門。

Listing details

Title:

江門21+公寓|首期5萬(減)|香港高鐵直達,香港銀行按揭,最新價單

Description:

「項目理念」"21+"以都市精英生活方式為藍本,打造江門首個24H一 站式智能、優體驗、高私密性商住模式的商業綜合體項目。項目是江門 北新區繼萬達、匯悅城、摩根國際之後又一商場+酒店+LOFT公寓的商業 項目。

「產品理念」"21+"總占地面積約為5100㎡,總建築面積約為1.9萬㎡ ,現規劃為雙層高端體驗式商場和19層高端LOFT精英公寓。面積段為41 -53m², 4.5m層高, 戶型方正, 百變靈動, 戶戶配套超大采光玻璃窗, 南 北通風對流,僅200余套。

「附加值」項目配套高科技智能化小區管理,高效提升業主、住戶生活 體驗感。"智能化"、"高安全性"、"優質定製服務"、"物管透明 化收費"、"人性便捷生活"均為項目附加標簽。物業公司可提供業主 定製服務。項目空中花園配套智能便利店、無人健身房、無人書吧等實 用性空間。通過手機APP上可監測並交付日常生活費用(水費、電費、管 理費)。

「地段價值」項目所在江門北新區,是江門政府千億打造的CBD區域: 目前北新區是江門建築密度最高,消費水平定位最高、商業消費配套最 齊全的區域。經過10年的發展,目前已達到成熟期,且連接新舊城區交 ,地段價值高!

「周邊配套」商業體:大型的4大綜合體(萬達、匯悅城、奧園廣場、摩 根國際)匯聚於此;行政中心:五邑華僑廣場、國稅培訓中心、電力大



廈、技監局、法院、檢察院以及全球通大廈、聯通大樓、質監局、公路局等;酒店:萬達嘉華酒店、金凱悅酒店、麗宮酒店、逸豪酒店、金瑞酒店等五星酒店環繞;學校:五邑大學、第一幼兒園、紫茶小學、範羅崗小學等名校公園:明星公園、豐樂公園、元寶山體育公園

「交通路網」"21+"位於江門主要幹道白石達到與建設二路交界,連接新舊城區,便捷通達市區每個區域。東臨江口路連接濱江大道,30分鐘即暢到達佛山;西臨江門大道,連接新會、鶴山、佛山,沿途完美接駁S20-廣中江高速,無縫銜接廣州、佛山、珠海、中山等珠三角城市。

Property text: 21+公寓,江門21+公寓,江門樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

Property information

Posted by: Agent

Property type: Commercial Flat New/Second-hand: New Property

Property for: Sale

Price: ¥ 320,000 Gross Area (sq. ft.): 441 ft

Bedrooms: 2 Bathrooms: 1

Reference No.: RF211301 Posted / Updated on: Jan 14, 2023

Location

Area: Greater Bay Area

District: Jiangmen

Road / Street: 蓬江區建設二路與白石大道叉東北角

Estate / Building: 21+公寓-江門樓盤

Facilities

Car Park: Yes

Estate / Building Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground

Facilities: