

<u>廣州康大龍祥匯|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新</u> 價單



Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena Position: 投資部高級經理 Mobile Phone (852) 68103770

(WhatsApp): Phone Number:

Company 大灣區房地產

Name: Company Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學,只有短短三年的房地

產工作經驗,但永不放棄是我的座右銘,歡 迎查詢關於整個大灣區的所有資料,樂意為 您服務,找到心儀的居所。大灣區,免費睇 樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞

、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



Listing details

Title: 廣州康大龍祥匯|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最

新價單

Description:

廣州康大龍祥匯

是康大嘉業在廣州打造的純別墅大型住宅項目。康大嘉業作為廣州本土 人文地產開發商,深耕廣州23載,是一家立足高等教育產業,橫跨地產 開發、產業孵化等領域的多元化大型企業。康大嘉業致力於將23載來對 責任的偏執傾注於建築,以"匠承文明

精築未來"作為開發理念,匠心雕琢有溫度、有情懷的家。 康大龍祥匯位於中新廣州知識城南起步區,緊鄰九龍大道西側,該項目總佔地面積約66萬㎡,總建築面積約60萬㎡,容積率僅為0.9。 項目地理位置十分優越,橫跨地鐵知識城支線【旺村站】和【知識城南站】,是廣州中心六區難得一遇的地鐵上蓋大型墅區項目。 項目產品線十分豐富,規劃有別墅、小高層、高層洋房等多種產品。其中,首期計劃推出主力產品建築面積約為120-150㎡的合院和聯排別墅。項目格調高雅、富有人文內涵,是中新知識城高淨值人群置業的首選之所。 車位總數:4800

車位配比: 1:1.2 物 業 費: 別墅4.65元/m², 複式洋房3.2元/m²

內部配套: 幼兒園、小學、超市、會所、商務酒店 軌道沿線: 14號線 道路交通: 華南快速--廣河高速至九龍出口(北行1公里), 30分鐘暢達天

河中心區;廣汕公路鎮龍處轉九龍大道行駛3公里周邊商業:

綠地繽紛城、鄰里中心、康大國際風情街、湯村商業廣場 周邊景觀:



鳳凰湖濕地公園、帽峰山森林公園、九龍湖、油麻山、福和山周邊交通:345/445/370/365/如約巴士:知識城-動物園南門、九龍鎮-蘿崗行政中心、康大-增城巴士、太平場-增城巴士等,可便捷往來天河市中心、增城市區等。周邊公園:鳳凰湖濕地公園、帽峰山森林公園、九龍湖、油麻山、福和山周邊醫院:中山大學防治中心、泰和誠醫院、廣州皇家麗醫院、南方醫院、鎮龍紅十字會醫院、九佛醫院、廣州巴塞羅那醫院周邊學校:中小學:知識城南小學、會元小學、鳳凰湖小學、楓下小學、廣州市二中(會元學校)

、鎮龍中學、九佛中學、廣州實驗中學、南洋華中大學:廣州商學院

、康大職業技術學院、護理學院

Property text: 康大龍祥匯,廣州康大龍祥匯,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property

Property for: Sale
Gross Area (sq. ft.): 1399 ft

Bedrooms: 5+ Bathrooms: 5+

Reference No.: RF132004 Posted / Updated on: Jan 14, 2023

Location

Area: Greater Bay Area

District: Guangzhou

Road / Street: 中新知識城旺村地鐵站 Estate / Building: 康大龍祥匯-廣州樓盤

Facilities

Car Park: Yes

Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining

Room

Estate / Building

Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle

Facilities: bus, Barbecue area, Playground