廣州金眾西關海¦首期5萬(減)¦香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 陳卓文 Jay
Position: 高級客戶董事
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102730
Phone Number:
Company Name: 大灣區物業
Company Phone:
About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業己有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 廣州金眾西關海¦首期5萬(減)¦香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: **廣州金眾西關海**推出全新四期--雲墅198，以198米建築高度致敬廣州。金眾·西關海位於廣州荔灣核心腹地，佔地面積約11萬平方米，總建築面積達53萬方，位於白鵝潭濱水CBD世界級經濟圈，俯瞰“ 國際花園島 ”，環繞珠江盛景，是荔灣核心規模最大的大型一線江岸豪宅生活社區。 兩大公園環繞，超大社區園林，通透開闊的建築佈局形態，架空層與園林景觀、江岸無縫對接，每一寸空間都充滿尊貴感，彰顯著新時代的大宅風範。 198米超高層現代摩天建築群鶴立於浩淼珠江畔， 1公里浩瀚江園美景，荔灣湖公園、青年公園2公園為鄰，3公里健康散步道，配有室外園林式泳池與室內恆溫泳池。超大的社區園林，通透開闊的建築佈局形態，詮釋頂級居住品質理念。 首層均為7.5米至11米的架空長廊，與入戶大堂相連，打破室內外空間界限，攬園入內，架空層與9萬方濱水園林景觀、江岸無縫對接，每一寸空間都充滿尊貴感，彰顯新時代的大宅風範，完美演繹世家貴族的傳奇色彩。 中心區貴胄之地，高端配套自成一體，項目內廣東廣雅中學第一所公辦復辦初中--西關廣雅實驗學校已於2017年9月正式開學，業主子女享優先就讀。 車位總數： 3178 車位配比： 1:1.3 物 業 費： 3.6元/月/平方米 內部配套： 首層7.5-11米高全架空層設計，綠化迴廊，兩條主題商業街，生鮮超市、室內外雙泳

池 軌道沿線： 5號線 道路交通：
地鐵：地鐵5號線中山八、地鐵6號線如意坊；
公交站:中山八路公交總站、珠江橋腳站 周邊商業：
美思佰樂、華潤萬家、家樂福 周邊景觀： 珠江 周邊交通： 地鐵：5號線中山八站 公交車：南岸路站，公交線路有256路、538路、261路、832路、71路、夜2路、17路、 34 路、212路、176路等。
周邊公園： 9萬㎡超大濱水園林、青年公園、荔灣湖公園、荔枝灣湧
周邊醫院： 廣州市荔灣區第一人民醫院、廣州醫學院荔灣醫院、廣醫附屬三院、荔灣區中醫院、骨傷科醫院、口腔醫院、腦血管醫院
周邊學校： 西關廣雅實驗學校、西關海第一商業職工幼兒園、南灣幼兒園，華僑小學、培正小學、環翠園小學、廣雅中學、市一中、第四中學、南海中學

Property text: 金眾西關海,廣州金眾西關海,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 5,680,000
Gross Area (sq. ft.):	957 ft
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF973846
Posted / Updated on:	Jan 14, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Guangzhou
Road / Street:	南岸路23號
Estate / Building:	金眾西關海-廣州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground