

## 俊景園|地鐵口物業，業主自住，裝修幹淨清爽



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 俊景園|地鐵口物業，業主自住，裝修幹淨清爽

Description:

俊景園

行政區域：寶安區區域板塊：西鄉

項目位置：寶安區西鄉黃田村107國道東側，翠湖花園西側

戶型面積：二居室 70-100平米 三居室 90-110平米

開發商：深圳市貴安煒實業有限公司

物業公司：深圳市花樣年物業管理有限公司 物業費：2.38-2.38

樓盤特色：經濟住宅

中文名創富時代俊景園項目類別住宅項目位置寶安區西鄉黃田村107國道

東側開發商深圳市貴安煒實業有限公司

物業公司深圳市花樣年物業管理有限公司容積率4

詳細信息

容積率：4

綠化率：30%

飲用水：變頻恒壓供水系統

總戶數：247

建築面積：41158平方米

占地面積：8233平方米

物業管理:深圳市花樣年物業管理有限公司

車位配比: 1:0.94  
占地面積:8233平方米  
總建築面積:41158平方米規劃  
社區規模(住宅、酒店式公寓):超大(>30萬);  
銷售代理:深圳置業行房地產經紀有限公司  
四周道路:東:空曠地;南:寶安大道;西:學府路;北:廣深高速;  
物業管理費:高層:2.38

#### 配套信息

公園綠化:黃田公園  
周邊公園自然景觀:鳳凰崗山  
就醫條件:西鄉人民醫院  
周邊學校商業環境:壹佳聯購物廣場、新壹佳購物廣場、國安百貨  
車庫配置:地下車庫  
周邊商業:壹佳聯購物廣場、新壹佳購物廣場、國安百貨  
周邊學校:[2] 黃田小學、深圳機場學校、深圳東方鵬學院、深圳寶安高級中學、寶安職業技術學校  
園林景觀:東南亞風情園林

[即時預約睇樓](#)

[獲取平面圖](#)

索取平面圖: (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: Second-hand  
Property for: Sale  
Price: HKD 5,300,000  
Gross Area (sq. ft.): 1151 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Building Year: 2008  
Reference No.: RF123143  
Agency Property No.: LHSZ680016  
Posted / Updated on: May 20, 2020

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Estate / Building: 俊景園

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: 24-hours security, Playground