中海半山溪谷花園¦稀有筍盤¦配套好¦市場潛力不可限量

Agent Info

Name: 陳卓文 Jay
Position: 高級客戶董事
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102730
Phone Number:
Company Name: 大灣區物業
Company Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 中海半山溪谷花園¦稀有筍盤¦配套好¦市場潛力不可限量

Description: 半山溪谷位於鹽田區鹽田港後方陸域梧桐山半山處（南鄰深圳外國語學校高中部），占地75938.11平方米，由26棟住宅組成，總戶數為970戶，多為6-8層高的壹梯兩戶帶電梯 景觀洋房，主力戶型為70-134平方米的二房至四房單位；三期共近200余套單位，戶型為73-120 平方米的二房、三房、四房。中海半山溪谷位於鹽田區鹽田港後方梧桐山東南山麓，南鄰深圳外國語學校高中部。三面環山，壹面看海，環境靜謐，鳥語花香，空氣清新，是鹽田不可多得的高品質居住之選。項目最低處海拔約80米，最高約130米，居高臨下，鹽田山海景致壹覽無余。

半山溪谷
地塊占地規模優勢明顯，總占地近8萬平方米，容積率1.11左右，綠化率高，為東部鹽田罕有的大型低密度山地住宅。地塊自然資源豐富，規劃中盡可能保留山野原貌，設計中巧妙地將天然沖溝溪流、天然湖泊、山體與住宅有機結合，整體地勢跌宕起伏，水景錯落有致，山野情趣盎然。尤其值得壹提的是地塊北側自西向東有壹條天然沖溝溪流，溪水順谷而下，雨季時壹瀉百米，激起千層浪，散出萬束霧花，異常美麗。
中海半山溪谷在參加2006年8月舉辦的全國人居經典建築規劃設計方案競賽中，榮獲中國建築學會、中國風景園林學會、中國城市規劃學會頒發的“ 建築、環境 ”雙金獎。中海半山溪谷將打造成為集居家、休閑、

度假、運動為壹體的高品質生態社區，營造健康、休閑、野趣、與自然共生的全新山居文化生活體驗。
隨著深鹽二通道在2007年底通車，直線拉近與市區距離，而鹽田港三期興建所帶動的東部港口物流樞紐中心的持續快速發展，鹽田將迎來全新的發展契機，而中海·半山溪谷作為深圳中海地產正式進軍鹽田市場的開山之作，勢必成為東部鹽田高品質居住的稀缺之選，市場潛力不可限量。

交通狀況
1. M465路(半山半海總站-大梅沙聞檀道總站) [1]
2. M348路(深圳外語學校-田貝總站) [2]
3. M444路(沙頭角公交總站-半山半海公交總站) [3]
4. B925路(半山溪谷-鹽田東公交總站) [4]
5. B816路(半山溪谷-香徑南街) [5]

周邊信息
幼兒園： 大梅沙東海岸幼兒園 金港幼兒園 半山溪谷幼兒園 裕達幼兒園
中小學： 深圳外國語學校，深圳市雲海學校（九年壹貫制），樂群學校，鹽港中學，鹽港小學，中山紀念學校，鹽田高級中學
大學：深圳廣播電視大學沙頭角分校
商場： 心海超市 人人樂超市 華潤萬家
醫院：梅沙醫院 鹽港醫院
郵局：大梅沙郵局 鹽田郵局
銀行：深圳發展銀行大梅沙支行、建設銀行、中國銀行、農業銀行、交通銀行 平安銀行
其他：京基喜來登五星級酒店、雅蘭酒店、海景酒店、京地酒店、大梅沙國際會議中心、東部華僑城旅遊區、願望湖公園等

索取平面圖: (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Commercial Flat
New/Second-hand:	Second-hand
Property for:	Sale
Price:	HKD 2,100,000
Gross Area (sq. ft.):	656 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Building Year:	2008
Reference No.:	RF160625

Agency Property No.:	LHSZ680004
Posted / Updated on:	May 18, 2020

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Estate / Building:	中海半山溪谷花園

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	24-hours security, Playground