仁恒巒山美地¦龍崗中心城地王¦朝南看花園¦通風采光好¦業主自住裝修保養好

Agent Info

Name: 陳卓文 Jay
Position: 高級客戶董事
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102730
Phone Number:
Company Name: 大灣區物業
Company Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 仁恒巒山美地¦龍崗中心城地王¦朝南看花園¦通風采光好¦業主自住裝修保養好

Description: 仁恒巒山美地花園項目位於深圳市龍崗區寶荷大道與沙荷路交匯處東北側，南鄰振業巒山谷花園，重點打造多層住宅區、高層住宅區兩重空間主體，通過合理布局，最大化的利用的現有景觀資源，打造非凡的居住氣質。 住宅區整體布局西北高，東南低，充分利用西北側高爾夫景觀，並為城市亮出地塊東南側馬巒山山景，為街區提供富於變化的天際線。規劃主體為大組團圍合式布局，通過高層與多層之間的五十米間距，形成中心大花園。
仁恒巒山美地是仁恒置地於2011年拿下地塊後規劃的項目，當時以6400元的高價奪得該龍崗中心城片區的地王，之所以敢以如此高的地價拿下該地塊，是看中周邊的未來發展及其升值潛力，其前後分別振業巒山谷及卓弘高爾夫雅苑等樓盤及壹個保障性住房項目，未來還將有兩條高速及地鐵14號經過該片區，預計通車後，半小時即能直達羅湖；此外，未來配套也有望逐步完善，其中包括在建的國家三甲醫院寶荷醫院、沃爾瑪超市、中信單元城市廣場。

詳細信息
產權年限：70年

產權類型：商品房
開工時間：2012年04月
竣工時間：2014年06月
容積率：3.2
建築面積：209038平方米
占地面積：46776.52平方米

配套信息
娛樂：正中高爾夫球會、新亞洲桌球城，達夢電影院，尖沙咀兒童遊樂園
銀行：深圳農村商業銀行、中國郵政儲蓄
購物：沃爾瑪購物廣場，尖沙咀商場，家家樂百貨、江業百貨、上島咖啡
醫院：國家三級甲等醫院寶荷醫院、平生醫療、龍崗中心醫院南約社區健康服務中心
學校：寶龍學校，巒山谷幼兒園，東華學校、深圳市龍崗區建文中學、南約村幼兒園、龍西幼兒園
公交：933，m304,M303,M357,M322,903、861、908、933、B670、983B、823、811路

索取平面圖: (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	Second-hand
Property for:	Sale
Price:	HKD 6,300,000
Gross Area (sq. ft.):	1550 ft
Bedrooms:	5+
Bathrooms:	2
Building Year:	2014
Reference No.:	RF127528
Agency Property No.:	LHSZ680001
Posted / Updated on:	May 18, 2020

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Estate / Building:	仁恒巒山美地

Facilities

Car Park:	Yes

Property Features:	Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Playground