惠州惠阳雅居乐花园，首期3万(减)，现楼发售，香港高铁1小时直达，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称:	彭海峰 Jacky
职位:	投資部高級經理
移动电话 (WhatsApp):	(852) 68102577
预约参观电话:	
公司名称:	大灣區地產
公司电话:	
关于我们:	本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 惠州惠阳雅居乐花园，首期3万(减)，现楼发售，香港高铁1小时直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

惠州惠阳雅居乐花园
地址：惠州市惠阳区淡水街道新桥地段
批地时间：2011
入伙时间：2021年4月1日
开发商：雅居乐
物业公司：雅居
占地面积：62万㎡
建筑面积：206万㎡
总价范围：82万-129万
物业费：2.1元/㎡
容积率：2
停车位：15750
车位占比：1:0.9
产权年限：70年
总户数：17000
装修情况：带装修
【品牌】
雅居乐地产，全国百强品牌开发商，27载专注品质

雅居乐物业，香港上市物业公司，品牌信赖
【区域】
湾区红利·核心区·南站旁
粤港澳大湾区辐射地，坐享湾区首波红利
新桥规划核心地，刚需投资置业首选
【资源】
百万方大城，全资源森活，乐趣生活
三山环绕，一湖静卧，成聚宝盆之势，风水宝地
【交通】
南站旁·一站即深圳·双铁枢纽站·三高速环绕·社区巴士
惠州南站旁，一站即达深圳，
深圳14号线新桥站，出门10分钟即是地铁口
沿海高速、惠大高速、深汕高速，广州潮汕客家，快速通达
社区巴士，每日发车多班次，直达惠州南站，深圳市
【自身配套】
百万大城·五所学府·全龄段教育·5万㎡百业态商业街·华润驻场·8800㎡会所
自带规划3所幼儿园、2所小学、2所中学、1所高中，1-18岁全龄段教育
自带5万㎡百业态商业街，华润即将进驻，下楼即是商业，享生活所有
自带8800㎡会所，健身、运动、休闲全套配齐
【学校配套】
惠阳一中、崇雅中学等一级重点名校仅约8公里车程，项目周边还有新桥小学、惠阳二小等齐全的教育配套。项目规划配有3所幼儿园、1所九年制学校、1所12年制学校，
【商业配套】
车行10到15分钟可以到达天虹、沃尔玛、家乐福、吉之岛等购物商场，约5万㎡社区商业街，规划引进品牌连锁超市、饮食街、购物中心等
【医疗配套】
距离惠湾区唯一三甲医院惠亚中山大学附属医院（深圳社保可使用）、惠阳人民医院、惠阳三和医院，约10公里左右车程，非常方便。
【休闲配套】
惠阳雅居乐花园三面环山，围绕中心人工湖围合而建，景观环境非常优美项目自带8800㎡社区会所，涵盖恒温泳池、室外泳池、4个羽毛球场、棋牌室、健身房、阅览室等多种设施，目前已经对业主免费开放，让您的业余生活更加丰富多彩。
【交通配套】
高铁南站，交通枢纽：距离厦深高铁南站约5km，直达深圳北，
福田捷运线直达福田CBD。
规划中的地铁14号线及轻轨1号线交汇南站，未来最大最畅通的城市交通中转站。
临高速出口，双城对接：离惠大高速双出口约3km，深汕、沿海、惠大高速全程畅通，直达龙岗中心城及惠城CBD。
三线公交，出行更快：引入龙岗、惠州高铁南站直达公交，更有市区穿梭巴士，出入更便捷。

楼盘摘要:	惠阳雅居乐花园,惠州惠阳雅居乐花园,惠州楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102577
索取平面圖:	(852) 68102577
即时预约睇楼:	(852) 68102577

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 500,000
建筑面积(平方尺):	850 ft
房间:	3
浴室:	1
楼盘编号:	RF213005
刊登 / 更新日期:	29.01.2024

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	惠州
街道:	惠陽區惠大高速新橋高速
屋苑 / 大厦:	惠阳雅居乐花园-惠州楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场