

## 惠州山海自在花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 惠州山海自在花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 惠州山海自在花园

目前，山海自在花园已联手万科物业，打造滨海生活自在体验。万科集团旗下万科物业服务入驻山海自在花园，双方将致力于为客户提供全面、周到、自在的生活服务，共同打造东部生活文化新型社区。

万科企业股份有限公司成立于1984年,1988年进入房地产行业,经过三十余年的发展,成为国内领先的房地产公司,目前主营业务包括房地产开发和物业服务。作为小径湾稀缺的高品质物业服务供应商，三好住宅标准体系“好房子、好服务、好邻居”，是万科对理想居住方式的全面表达。

对万科而言，更多的是给予客户的美好生活。

山海自在花园邀请万科物业入驻，将以客户至上为核心，将服务融入多元空间，做全面优质的服务来为客户营造舒适的氛围，满足未来的山海自在花园业主对美好生活的诉求。

作为深莞惠经济圈后花园的小径湾·山海自在花园，所拥有的独特优势，当然不止周边的自然风光。合作项目华润·小径湾总投资约180亿元人民币，目前已筑就约150万m<sup>2</sup>滨海度假综合体。历经时间的沉淀，现已建成高品质社区、高素质人群、高质量配套等多元业态，成为集旅游与生活的临深新地标。

坐拥约2.1公里长的海岸线，海水清澈天空湛蓝，温柔地接纳都市的喧嚣；约5公里长的乌山头滨海绿道，电视剧《追光的日子》取景于此，邀您共赴一场自然之约；2000余亩大美风光，让自在生活浸润山海的滋养。

舒居的海，与理想相约、与自在相遇

山海自在花园根植于小径湾得天独厚的自然禀赋，从客户的度假和生活需求出发，携手设计机构扬长避短，精心打造高品质山海人居，为不同的家庭提供精彩的海岸生活。山海自在花园将致力于创造更美好的自在生活，从高品质，多维度的生活配套出发，创造更加多元的海边假日场景。将这里的美好，世界的丰盛带给热爱生活的你。

周边配套

【交通】4高速:沿海高速、深汕高速、广惠高速、惠大高速；2机场:深圳宝安国际机场、惠州平潭机场；2高铁站:惠州南站、惠东站。

【生活】300万m<sup>2</sup>滨海旅居综合体，集万象海会所、星级艾美酒店、商业街、万象影城、华润大学。

【教育】贝塞斯国际学校、碧桂园十里银滩幼儿园、新蕾双语幼儿园、霞涌第一小学径湾分校、大亚湾第二中学、霞涌中学等。

【内部】开放式公园、星空泳池、儿童乐园等功能分区。

占地面积：53000m<sup>2</sup>

容积率：3

绿化率：30%

楼栋总数：8栋

物业公司：万科物业发展有限公司

物业费：2.8元/m<sup>2</sup>·月

停车位描述：小区共有1806个停车位，配比为1:1.3

楼盘摘要: 山海自在花园,惠州山海自在花园,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
建筑面积(平方尺): 850 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF599094  
刊登 / 更新日期: 27.11.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 大亞灣霞湧霞湧沿海路一號

屋苑 / 大厦:

山海自在花园-惠州楼盘

**楼盘及公共设施**

车位:

有

楼盘设施:

客厅, 露台, 饭厅

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场