惠州联泰香域雅园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 66124352
预约参观电话:
公司名称: 大灣區資產管理
公司电话:

关于我们: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 惠州联泰香域雅园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

惠州联泰香域雅园
大湾区战略背景下，莞惠融城，园洲价值凸显；联泰·香域雅园正鼎立于园洲城芯，地理位置优越，10分钟即可到达东莞石排，20分钟到达东莞企石、桥头。
联泰·香域雅园将打造莞北芯首个5G智慧社区，主要包含有智能安防、智慧园林、智慧物业等三大版块，为业主创造一体化极速智慧生活。同时，项目紧邻“最美城市绿化长廊”，集聚城市最稀缺的生态资源，且享有园洲最繁华商圈，能全方位满足高品位追求者的居住生活梦想。
项目总建面约7.6万㎡，共544户，由4栋高层住宅和1所幼儿园组成，容积率：3.5，整体采用围合式布局，户户朝南，最大化地保证每一户的通风、日照、景观需求，在售产品为88~115㎡高拓精奢三至四房。
项目邻近园洲最繁华商圈，步行一公里可达商业综合体信鸿广场、三新购物广场、唐鸿时代广场等，咫尺肯德基、麦当劳；社区还配有1832㎡商业街，周边生活配套非常完善，完全满足业主的健康、医疗、教育、休闲需求。
项目整体采用围合式布局形式，户户朝南，最大化的保证每一户的通风、日照、景观需求；联泰·香域雅园总建面约7.6万㎡，由4栋高层住宅楼和1栋6班幼儿园组成，建筑面积约88~115㎡精奢三至四房，恭迎品鉴。
联泰·香域雅园项目正鼎立于园洲城芯，北接庆丰五路，南面紧邻城市绿化长廊，西侧为规划道路。与东莞仅一桥之隔，即可到达东莞石排，以

及到达东莞企石、桥头。
占地面积：16995㎡
建筑面积：76564.99㎡
容积率：3.5
绿化率：35%
地上车位：117个
地下车位：478个
楼栋总数：4栋
总户数：544户
物业公司：广东联泰集团物业管理有限公司
物业费描述：住宅:2.2元/㎡·月
停车位描述：共595个停车位，其中地上117个，地下478个，车位配比为1:1.09。

楼盘摘要:	联泰香域雅园,惠州联泰香域雅园,惠州楼盘
索取最新价钱表:	(852) 66124352
索取平面圖:	(852) 66124352
即时预约睇楼:	(852) 66124352

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 790,000
建筑面积(平方尺):	950 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF425185
刊登 / 更新日期:	27.11.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	惠州
街道:	博羅縣園洲綠化北路172號
屋苑 / 大厦:	联泰香域雅园-惠州楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场