# 东莞南部湾万科城5期，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

## 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky
职位: 投資部高級經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102577
预约参观电话:
公司名称: 大灣區地產
公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

## 楼盘资料

标题: 东莞南部湾万科城5期，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

**东莞南部湾万科城5期**

南部湾万科城家楼下即万科里商圈，从品牌旗舰到连锁商超，从各国美食到生活百货，满足业主日常购物所需，三大商圈环绕虎门万达、天虹商圈、地标广场；直线距离3公里内林立31所学校，一站式教学体系；应有尽有，地铁2号线南延线(规划)通达城区、滨海湾中心；穗莞深城际上接广州白云机场，下接深圳宝安，计划未来将延长至蛇口站，通达珠三角。 5期带来全新升级户型，主打建面约88-143㎡，户型涵盖刚需三房、改善四房，能满足各阶层需求选择。

建筑类型: 板楼,塔楼,小高层
绿化率: 30%
占地面积: 34000㎡
容积率: 2.2
建筑面积: 110000㎡
物业类型: 住宅, 商铺
规划户数: 583户
产权年限: 住宅：70年；商铺：40年

楼盘摘要: 南部湾万科城，东莞南部湾万科城，南部湾万科城5期，东莞南部湾万科城5期，东莞楼盘

| | |
|---|---|
| 索取最新价钱表: | (852) 68102577 |
| 索取平面圖: | (852) 68102577 |
| 即时预约睇楼: | (852) 68102577 |

## 楼盘资料

| | |
|---|---|
| 盤源: | 代理盘 |
| 物业类别: | 分层洋房 |
| 新盘/二手盘: | 新盘 |
| 楼盘状况: | 出售 |
| 金额: | \ 2,150,000 |
| 建筑面积(平方尺): | 950 ft |
| 房间: | 3 |
| 浴室: | 2 |
| 楼盘编号: | RF112794 |
| 刊登 / 更新日期: | 05.03.2023 |

## 物业地址

| | |
|---|---|
| 地区: | 粤港澳大湾区 |
| 区域: | 东莞 |
| 街道: | 濱海區虎門金寧路與百達路 |
| 屋苑 / 大厦: | 南部湾万科城5期-东莞楼盘 |

## 楼盘及公共设施

| | |
|---|---|
| 车位: | 有 |
| 楼盘设施: | 客厅, 露台, 饭厅 |
| 屋苑或大厦设施: | 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场 |