

## 东莞世城悦湖花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 东莞世城悦湖花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 东莞世城悦湖花园

物业类别：普通住宅,联排项目特色：花园洋房建筑类别：塔楼装修状况：毛坯产权年限：

普通住宅:70年联排:70年

开发商：东莞市世城置业有限公司

楼盘地址：龙平西路与城邦大道交汇处

小区规划

占地面积：38463.18 m<sup>2</sup>建筑面积：195275.31 m<sup>2</sup>容积率：3.45 绿化率

：36.6%停车位：共有1368个停车位楼栋总数：15栋总户数：931户物

业公司：暂无资料物业费：2.95元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述：洋房2.95元/m<sup>2</sup>·月，别墅3.8元/m<sup>2</sup>·月，

商铺5.5元/m<sup>2</sup>·月。

楼层状况：规划7栋高层洋房和8栋亲湖别墅。其中高层为88-249m<sup>2</sup>三至五房，共计903套，亲湖别墅为433-575m<sup>2</sup>，共计28套。

### 楼盘摘要:

世城悦湖花园,东莞世城悦湖花园,东莞楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,550,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF156773  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 東南臨深區鳳崗龍平西路與城邦大道  
屋苑 / 大廈: 世城悅湖花園-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場