

## 广州嘉云汇云廷，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州嘉云汇云廷，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州嘉云汇云廷

嘉云汇位于广州白云北广花创新核芯居住区，南面紧邻白云区，沿广花快速路可达白云新城，北面临近湿地公园花都湖湿地公园，亚太地区最大的TOD综合交通枢纽之一广州北站及国内三大航空枢纽之一白云机场，享受花都白云区双城规划利好。

项目距离地铁9号线清布站约10分钟车程，未来更规划了地铁24号线神山东站、广清城轨和穗莞深城轨，真正实现广州半小时、大湾区1小时生活圈

项目整体占地面积超19万<sup>m</sup>²，计容建筑面积约58万<sup>m</sup>²，嘉云汇社区规划39栋高层建筑。其中住宅36栋，19-32层高层住宅组成

小区配套2.3万<sup>m</sup>²嘉荟商业中心、幼儿园、公交首末站，约8.5万平方米全生态园林，打造六大园林体系满足各个年龄段的家庭成员需求

项目户型面积段涵盖涵盖80-144<sup>m</sup>²二至四房

占地面积：548777<sup>m</sup>² 建筑面积：207777<sup>m</sup>² 产权：普通住宅：37年 户数：8445户 容积率：1.44 绿化率：62% 开发商：

广州汇城房地产开发有限公司

物业公司：广州嘉英物业管理有限公司

### 楼盘摘要:

嘉云汇云廷,广州嘉云汇云廷,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面图: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,600,000  
建筑面积(平方尺): 1202 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF986078  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 花都空港廣花快速路郵件處理中心  
屋苑 / 大厦: 嘉云汇云廷-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场