珠海鹏瑞珠澳湾，市中心核心地段，13分钟直到香港关口，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载睇楼

代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 66124352
预约参观电话:
公司名称: 大灣區資產管理
公司电话:

关于我们: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 珠海鹏瑞珠澳湾，市中心核心地段，13分钟直到香港关口，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载睇楼

楼盘介绍:

珠海鹏瑞珠澳湾云缦

鹏瑞·珠澳湾中心是鹏瑞集团于珠海打造的A标产品，是继深圳湾1号之后，在国内打造的又一座地标建筑。

鹏瑞·珠澳湾中心，楼顶将配备直升机停机坪、塔尖圈层私享会所、城市共享空中花园等高端配套。 360度全景玻璃幕墙，呈现 IMAX 级环景视野，打造“ 粤港澳1号藏品 ”，享受山、河、海、城、桥，五重视觉极景。

项目位于珠海市中心核心地段，前河东路和侨光路交汇口，距拱北口岸直线距离2公里。项目占地面积约3.2万㎡，总建筑面积约32万㎡，共规划建设6栋高层。项目营销中心命名为“ 映湾·艺术中心 ”，由国际知名设计师担纲设计，将珠海的海滨气质融入超现代主义的艺术氛围中，充分体现鹏瑞集团品质追求的执着信念。

鹏瑞集团，以10年信念为基底，联袂全球十余位设计大师、116家国际顶端品牌，共同打磨出世界赞誉的时代大成之作——深圳湾1号——2013年-2020年间共荣获39项国际奖项以及4项建筑施工专利。珠澳湾中心将由深圳湾1号原班团队打造，建成后将成为粤港澳大湾区门户——珠海的新城市地标综合体之一。

车位总数：1482车位配比：1:1物 业

费：普通住宅：6元/平米/月内部配套：
约3万㎡高端商业，打造云端综合体，瞭望星空的天籁之城。楼顶将配备直升机停机坪、塔尖圈层私享会所、城市共享空中花园等高端配套。
道路交通：
距离港珠澳大桥上桥点不足100米，自驾来访方便快捷。
周边商业：
周边有华发新天地、华发商都(十字门)、华发商都(南屏)、富华里、拱北口岸地下商场等大型商业。
周边景观：
周边有绿湖公园等休闲公园。
周边交通：
距离港珠澳大桥上桥点不足100米，距离湾仔北站仅5分钟车程。
周边公园：
周边有竹仙洞公园、绿湖公园等休闲公园。
周边医院：
周边有珠海市中西医结合医院、方华医院、珠海仁和骨伤医院、珠海市第二人民医院、珠海市第二人民医院等医疗中心。
周边学校：
周边有湾仔中学、湾仔小学、北大希望之星实验学校、珠海容闳学校等学校。

楼盘摘要:	鹏瑞珠澳湾,鹏瑞珠澳湾云缦，珠海鹏瑞珠澳湾云缦，珠海楼盘
索取最新价钱表:	(852) 66124352
索取平面圖:	(852) 66124352
即时预约睇楼:	(852) 66124352

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	公寓
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 1,450,000
建筑面积(平方尺):	473 ft
房间:	1
浴室:	1
楼盘编号:	RF192562
刊登 / 更新日期:	21.07.2025

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	珠海
街道:	香洲前河東路66號

屋苑 / 大厦: 鹏瑞珠澳湾 - 珠海楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有

屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场