中山佳兆业樾伴山¦首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 孫玉梅 Gena
职位: 投資部高級經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68103770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區房地產
公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 中山佳兆业樾伴山¦首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: **中山佳兆业·樾伴山**
，佳兆业22载全新力作。项目傍市中心CBD绿肺而居，打造山景与园林融合，并集智能化、全龄会所、一线品牌精奢装修于一体的稀缺产品，肇启中山东区第三代豪宅的新时代。项目地处中山两大核心主干道——南外环与长江路交汇处，是中山顶级政商文教资源的主城核芯板块，坐拥行政服务、多元交通、金融商务、生活休闲、三甲级医疗等城市高端配套。在交通上，紧邻三条黄金走廊——博爱路、南外环、长江路，3公里接驳广澳高速、翠亨快线，快速接驳深中通道。在商圈上，靠近东区CBD，周边汇集中山城区一半以上的核心商圈：盛景尚峰、远洋大信、coco city、利和广场等。在教育资源上，集萃东区近7成重点名校，香山小学(建设中)、远洋小学、朗晴轩小学、中山市一中、实验中学、中山职业技术学院等。车位总数： 共912辆，地下912辆 车位配比： 1:1.67 物业 费： 暂无信息 内部配套：
山居会客厅、儿童乐园、阳光健身区、氧气节吧+书画休闲 道路交通：
樾伴山位于东区南外环路旁，交通便捷畅达全域。紧邻三条黄金走廊——博爱路、南外环、长江路。博爱路，是中山市区的核心“ 大动脉 ”，被称为中山的黄金轴线。呈东西走向，西接105国道，东通翠亨快线，横贯中山市区。从博爱一路到博爱七路，连接沙溪、西区、石岐、东区和

火炬开发区等5大区，串联着全市最顶级的市政资源。与此同时，南外环和长江路的不断改造，进一步完善了中山各城区的路网，实现东西南北的贯通。从项目出发，约4公里到达深中通道港口高速口(中江高速)， 通过中江高速还可以连接广澳高速，可去往广州、珠海、香港和澳门等周边城市。项目距离城轨中山站5公里，半小时内可到达广州和珠海，另外经中山站还可以去往上海、贵阳、长沙、桂林等热门旅游城市，交通便利。周边商业： 远洋大信、Coco city、利和广场、假日广场 周边景观： 五桂山 周边交通： 项目位于东区南外环路旁，交通便捷畅达全域。紧邻三条黄金走廊——博爱路、南外环、长江路，4公里接驳广澳高速、翠亨快线、5公里接驳城轨中山站，无缝接驳深中通道。公交车：南外环路口(364米)、市博览中心(1700米)、博览中心东门(1700米） 周边公园： 紫马岭公园 周边医院： 博爱医院(三甲医院)、人民医院(三甲医院） 周边学校： 香山小学(公办)、远洋小学(公办)、朗晴轩小学(广东省一级学校)、中山市一中(中山内最好的高中，广东省一级学校)、中山实验中学(广东省一级学校)、中山职业技术学院等

楼盘摘要:	佳兆业樾伴山,中山佳兆业樾伴山,中山楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68103770
索取平面圖:	(852) 68103770
即时预约睇楼:	(852) 68103770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 2,250,000
建筑面积(平方尺):	1280 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF900471
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	中山
街道:	中山市東區南外環路與長江路
屋苑 / 大厦:	佳兆业樾伴山 - 中山楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场,

游乐场