珠海正方云曦山¦首期5万(减)¦3分钟到港珠澳大桥关口，现楼发售，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 彭海峰 Jacky
职位: 投資部高級經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102577
预约参观电话:
公司名称: 大灣區地產
公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 珠海正方云曦山¦首期5万(减)¦3分钟到港珠澳大桥关口，现楼发售，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

珠海正方云曦山

由实力国企正方倾力打造，项目位于香洲主城芯与城市十字轴芯——南湾。项目毗邻珠海大道，坐拥多维立体交通网。
2大道(珠海大道，洪湾大道(规划中))、3高速(广澳高速/ 西部沿海/ 江珠高速)4轨道(珠机城轨/ 广江珠澳高铁(规划中)/ 广中珠澳高铁(规划中)/ 深珠高铁(规划中))广澳高速为自驾提速，珠机城轨为商旅提速，港珠澳大桥为三地提速。云曦山畅达全城，亦畅游粤港澳，海陆空轨全线提速，湾区生活圈触达，易如反掌。醇熟商圈，一首歌的时间即达华发商都、富华里、玖洲道吃喝玩乐、名品荟萃一应俱全。更有广生幼儿园、广生小学、南屏中学学府环伺，实现3-18岁上学就在家门口。步行10分钟即达妇幼保健院(南琴院区)、第三人民医院等优质医疗，高标全配，生活高品质。项目占地2.26万㎡，由5栋高层建筑组成，总计516户。为方便业主的生活，正方在园林建造方面倾尽心力，将园林空间运用至极，倾力筑造阳光泳池、童梦乐园、亲子运动三大休闲区，并充分利用架空层打造童玩、健身、会客三大主题泛会所，全龄乐活住区满足生活所需。项目产品由76㎡三房、96㎡、119㎡四房三个主力户型所组成，实现同面积多间房。并以现代的智能高科互动、优质的社区配置、人性化的服务打造人居城芯宜居之作。开发商自有正方物业，

专属营家为您提供24小时贴心服务。车位总数： 641 车位配比： 0:0 内部配套： 待定 道路交通： 可通过珠海大道、洪湾大道(规划中)、广澳高速、西部沿海高速、江珠高速、珠海大桥、洪鹤大桥、香海大桥(建设中)、金海大桥(建设中)等交通要道到达项目，自驾来访方便快捷。周边商业： 紧邻南屏华发商都商圈、保十琴125万㎡商业中心、前山山姆会员店、城丰广场商圈等。周边景观：
周边有洪湾渔港主题公园等休闲公园。周边交通： 公交站点线路： 白沙坑站点，线路：61路(华发新城总站-市妇幼儿医院东)、80路(红东-格力康乐园)、83路(前山总站-琛龙船厂)、88路(横琴客运码头-湖心路口总站)。周边公园：
周边有将军山公园、洪湾渔港主题公园等休闲公园。周边医院： 周边有珠海市新妇幼保健院(南院区)、香洲区第二人民医院等。周边学校： 市级文教资源环伺，广生小学、南屏中学、珠海第十三中学、夏湾中学、珠海新世纪学校(新校区)、理想学校、加拿大佳毅国际教育集团、东方外语实验学校等品质教学场所环绕。

楼盘摘要:	正方云曦山,珠海正方云曦山,珠海楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102577
索取平面圖:	(852) 68102577
即时预约睇楼:	(852) 68102577

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 1,869,000
建筑面积(平方尺):	818 ft
房间:	3
浴室:	1
楼盘编号:	RF208952
刊登 / 更新日期:	30.04.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	珠海
街道:	珠海市香洲區和科路666號
屋苑 / 大厦:	正方云曦山 - 珠海楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	家庭厅, 客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场,

游乐场