方圆星宇月岛-广州¦@2780蚊呎¦香港高铁45分钟直达¦香港银行按揭

代理资料

名称: 區嘉明 Jackson
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102177
预约参观电话:
公司名称: 大灣區投資
公司电话:
关于我们: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業， 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 方圆星宇月岛-广州¦@2780蚊呎¦香港高铁45分钟直达¦香港银行按揭

楼盘介绍: 方圆于城芯再落一子，南沙自贸区进港大道上目前在建的百万方综合大盘，现享繁华商圈；随着城市的发展，商业综合体、休闲生活配套、教育与医疗、及臻品社区的落成，将再次提升南沙的居住生活品质。方圆·星宇月岛项目北靠东瓜宇山南临进港大道，未来广州地铁15号线（规划中）就在家门前，便捷出行轻松实现1小时珠三角生活圈；作为南沙第一个大型综合商超的华汇广场，与项目仅300米直线距离；周边3公里内更享丰富多样配套，商业还有万达广场、今洲广场、喜来登大酒店等高端配套；教育配套林立，华师附二中、执信中学落位，南沙一中、金隆小学等优质教育资源环绕，打造12年培优教育体系。医疗共有6家三甲医院，广州市南沙中心医院，在建中的广州市妇女儿童医院、中山大学附属第一医院、广东省中医院、中山大学附属口腔医院、广州医科大学肿瘤医院，湾区医疗高地指日可待。方圆·星宇月岛项目共分两期开发，总建筑面积102万方，规划含括住宅、商业综合体、公园式购物街、半山公立幼儿园、九年一贯制中小学等。一期首开组团由6栋31-32层洋房组成，整体以现代轻奢理念，打造城市山居生活方式。社区内以一轴一环一核心的景观脉络串联各功能区，满足业主们的使用需求；园林、绿地、人行道科学分布，给予最大的活动空间，实现多功能全龄化布局的社区生活。

地铁:南沙唯一一条环岛地铁线路15号线，东瓜宇站（规划中）就在家门

口，距离小区仅300米左右，项目二期地块门口未来规划有蝴蝶洲站（规划中）、金门站（规划中），三大地铁站贯穿整个百万方城更大城，连通各种交通功能；东瓜宇站距离蕉门地铁口仅1站，即可换乘4号线，直达广州各区;

幼儿园:半山幼儿园（公办）

中小学:金隆小学（金沙路校区）、华南师范大学附属南沙中学（省级），执信中学南沙校区（省级）等

综合商场:涵盖华汇广场、今洲广场、南沙万达、越秀总部广场、星河cocopark、中铁凤凰广场、等6个中大型商场；金州步行街、合景方圆悠方商业街等2条商业步行街，而且配套还在持续增加中

医院:长龙港社区医院（原中山大学附属第六医院南沙分院）；2.5公里直达三甲级南沙中心医院

银行/ATM:中国农业银行、招商银行

楼盘摘要: 方圆星宇月岛,广州方圆星宇月岛,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	HKD 2,820,000
建筑面积(平方尺):	1011 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF144652
刊登 / 更新日期:	11.12.2021

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	广州
街道:	南沙街星宇月島二街
屋苑 / 大厦:	方圆星宇月岛 - 广州楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场