

## 百惠园\_惠州|首期3万(減)|@1120蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 百惠园\_惠州|首期3万(減)|@1120蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)

楼盘介绍: 本项目位于惠州大亚湾经济开发区，周边是国内知名产业工业区，由惠州百惠实业有限公司开发建设，拟建成临街商业，上部住宅高层住宅区。项目用地面积20000平方米，总建筑面积为：82615.18平方米，容积率为3.2.塔楼建筑密度为25%；小区拟建92%品质高雅的住宅和8%的配套商业；考虑临街绿化也小区庭院绿化环境相结合，让人感到是生活在城市中心的绿洲，使人拥有一个四季如春的家。项目规划计容积率建筑面积64000平方米，其中：住宅面积：59034.16平方米；商业面积：4149.10平方米，项目东面局部布置两层临街商铺，南、西、北面布置一层临街商业，住宅最高层为26层，建筑总高度控制在100米以内，其中地下车位304个、架空层车位239、地面车位97个。

### 配套：

学校：荷茶小学、西区一中，兴汉小学,西区中心幼儿园，阳光幼儿园；

医院：西区人民医院、荷茶卫生站

银行：中国银行、西区邮政局,建设银行,工商银行；

购物娱乐：世纪影城，世纪城百货，华润万家、KFC、福鑫购物广场、茶山商业广场、海汇商场、乐8街、太阳湾会所、茶山溜冰城

楼盘摘要: 百惠园,惠州百惠园,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面图: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 700,000  
建筑面积(平方尺): 645 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF489434  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 石化大道二月天售楼中心  
屋苑 / 大厦: 百惠园-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小时保安, 游乐场