深圳中洲坊创意中心¦首期5万(减)¦总价224万¦铁路沿线，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 區嘉明 Jackson
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102177
预约参观电话:
公司名称: 大灣區投資
公司电话:

关于我们: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業， 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 深圳中洲坊创意中心¦首期5万(减)¦总价224万¦铁路沿线，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 中洲坊创意中心由泥岗东路、宝岗路和梨园路围合而成，隶属于千亿笋岗-清水河城市更新示范区，联动红岭新兴金融产业带、八卦岭金融科技谷、中国宝都（水贝）形成占地约900万㎡国家战略性产业集群。福田-罗湖双中心辐射、大红岭-大梧桐双产业带驱动，将是深圳“十四五”规划最具潜力片区之一。根据深圳市政府提出的“西有前海，东有笋岗”总体发展目标，笋岗-清水河片区对标伦敦国王十字区、纽约哈德逊广场等全球著名产业高地，未来将聚合创意设计、汽车、生命健康、人工智能等国家战略性新兴产业，致力于成为粤港澳大湾区最具示范效应的，以创意、设计为驱动的产业升级示范区，打造中国设计新名片。中洲坊创意中心雄踞湾区中轴科创走廊TOD枢纽核心，地铁17号线宝岗站（规划中）上盖，北拓罗湖北站高铁站（规划中），串联1/3/7/ 14/24/25号地铁线。泥岗东路西接北环大道，东进中国宝都（水贝）、沿河路，相通于深南大道、滨河大道形成闭环，构建高铁/地铁/口岸/快速路网多维湾区中轴枢纽。以中洲坊创意中心为起点，中洲、华润、中建投、宝能、城建、广田、招商、深业、城脉（澳康达）、帝豪等十大品牌开发商汇聚于梨园路沿线，抢滩进击笋岗CBD旧改总部创新廊道。以宝岗站（规划中）为中心，通过地下将中洲坊创意中心、华润田心村旧改、中建投旧改、城脉大华旧改四大项目连为一体，形成约180万㎡小片区互连

互通综合体产城大配套，集产业、生态、商务、商业、居住、购物、展览于一体。中洲坊创意中心由KPF/AECOM/SDL/CCD等全球知名大师团队操刀设计，继中洲城市广场、中洲中央公园、SCC中洲控股中心、中洲大厦、中洲湾之后又一城市高端综合体标杆之作。项目对标香港·太古坊、北京·北京坊，集萃总部办公、多功能办公、高端商务公寓、开放式商业街区、设计艺术中心等多元业态为一体，并自持运营比例超60%（市值超百亿）为业主资产托底。未来将聚集全球知名设计中心和顶级设计学院，聚集世界知名设计品牌和企业，聚集一流设计师和创意人士，形成以900万㎡国家战略性产业集群为外循环、56万㎡创意综合体社区为内循环的深圳24小时创意生活空间，致力于成为区域文化中心、设计中心、展示中心、社交中心。中洲坊创意中心社区通过地下地铁商业、地上三层景观连廊和四大主题广场，自带约30000㎡迷你版“ 万像天地 “ ，约51000㎡私家艺术花园，约3000㎡“ 深圳大剧院式 ”的设计艺术中心，整体配备1855个车位让业主停车无忧，打造为充满立体感且无边界的城中之城。项目不限购不限贷约33-66㎡真公寓，主力两房为双龙抱珠户型设计，带约4.4m阳台，享受稀缺洪湖公园景观。采用中洲万豪酒店同等标准，打造五星级品质的家。

楼盘摘要:	中洲坊创意中心,深圳中洲坊创意中心,深圳楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102177
索取平面圖:	(852) 68102177
即时预约睇楼:	(852) 68102177

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	公寓
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 1,550,000
建筑面积(平方尺):	355 ft
房间:	1
浴室:	1
楼盘编号:	RF963399
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	深圳
街道:	羅湖區寶崗路與梨園路
屋苑 / 大厦:	中洲坊创意中心-深圳楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有

屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场