真楼盘



<u>广州时代天韵|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达,香港银行按揭,最新价</u>单



代理资料

名称: 陳詩雅 Grace 职位: 高級客戶經理 8 移动电话 (852) 91255226

(WhatsApp): 预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们: 我是土生土長廣州人,畢業於廣州設計學院

,曾於珠海、深圳及廣州等地工作,熟悉有關城市和人口遷移趨勢,竭誠為閣下服務,尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。 大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、

肇慶、江門。



楼盘资料

标题:

广州时代天韵|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达,香港银行按揭,最新价单

楼盘介绍:

广州时代天韵位于广州黄埔中新知识城,14号线何棠下站地铁口,是中 国首个也是目前唯一一个"国家知识产权改革试验田",世界500强企业 及高新人才汇聚地。目前在售三期时代天韵‧星御,10栋住宅,两梯四 户,现已全部交付,现楼现住,在售绝版一线湖景138方精装四房!四大 王牌亮点: 1、【至优区位】中国·新加坡·知识城国际定位科技枢纽, 核心50万人成熟住区,27万高素质就业精英,地铁6站到天河CBD。2、 【交通利好】地铁上盖,14/21号线双轨交汇,6站到天河,接驳穗莞深 城轨30分钟即达东莞深圳,未来无缝接驳高速地铁12分钟到广州东站! 3、【王牌环境】坐落知识城最核心景观位置——30万方凤凰湖畔,是区 域内唯一南向一线望湖物业,社区内建设有区域内唯一双层园林空中花 园,风雨连廊无忧出行。前有湖畔后有花园,远眺帽峰山。 4、【医疗 、教育、商业配套】项目配套幼儿园、小学,周边区域规划45所学校, 省级名校、国际名校先后落户;项目旁可享黄埔最大三甲综合医院南方 医院,家楼下即享五万方商业体,生活配套充足。车位总数: 1900 车位配比: 1:0.86 物 业 费: 3.18元/月/平方米 内部配套: 小区自身配 套:本项目配套教育:幼儿园、小学(星胜地块);小区内运动配套: 山顶广场、游泳池、羽毛球场、篮球场;高端商业会所(约2800㎡),内 含SPA、棋牌室、餐厅、茶室、儿童娱乐设施、影视厅、图书馆等。轨道

真楼盘

沿线: 14号线 道路交通:【交通利好】地铁上盖,14/21号线双轨交 汇,6站到天河,接驳穗莞深城轨30分钟即达东莞深圳,未来无缝接驳高 速地铁12分钟到广州东站 周边商业: 商业民生服务:知识城南起步区拟 建设5座邻里中心,位于本项目北面即有约1.2万㎡邻里中心(在建中) , 可享日常商业配套:银行、超市、邮政、餐饮、洗衣服、美容美发、 药店、书店、电器维修、肉菜市场、通信等11项生活服务内容; 【一站式政务协助服务】:民政、综治、计生、社会保障等;【社区综 合服务】将建有社区家庭服务中心、社区卫生服务中心等社区服务机构 , 10分钟便能满足生活需求 周边景观: 凤凰湖公园 周边交通: 1、位 居地铁14号线支线(知识城线)何棠下站旁,2017年12月开通,接驳 地铁21号线镇龙站,快线6站到天河2、高速路网通达全城:通过花莞高 速,到达广州白云机场,通过广河高速公路,到达广州市中心区3、公交 体系接驳内外:345(至天河客运总站)、365(萝岗中心总站)、370 (广州教育城总站)、445路(九龙镇)线接驳内外4、机场专线即将开 工:2017年,政府开创性提出知识城机场专线,时速200KM,今年内开 工建设。周边公园: 凤凰湖公园 周边医院: 医疗服务:项目旁三大医疗 中心——中山大学附属肿瘤医院华南医院、广州泰和肿瘤医院、广州皇 家丽肿瘤医院(现已动工)周边学校:教育资源:知识城将规划建设17 所学校,提供从幼儿园至大学优质教育,南洋华侨中学、广州实验学校 、市二中会元学校等教育资源也相继落户知识城。周边还有广州商学院 、康大等院校,打造形成一站式优质教育圈。

楼盘摘要: 时代天韵,广州时代天韵,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

楼盘资料

盤源: 代理盘物业类别: 分层洋房新盘/二手盘: 新盘楼盘状况: 出售

金额: ¥ 2,370,000

建筑面积(平方尺): 957 ft 房间: 3

浴室: 2

楼盘编号: RF208426 刊登 / 更新日期: 14.01.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区

区域: 广州



廣州市黃埔區中新知識城地鐵14號線何棠 街道:

屋苑 / 大厦: 广州时代天韵-广州楼盘

楼盘及公共设施

车位:

有

家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅 楼盘设施:

屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场,

游乐场