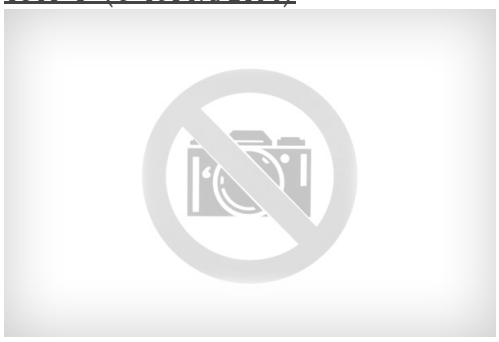
保利碧桂园公园大道-广州¦首期5万(减)¦@5500蚊呎¦铁路沿线¦香港银行按揭 (实景航拍)



代理资料

名称: 黄思朗 Jason
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102740
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置業
公司电话:
关于我们: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 保利碧桂园公园大道-广州¦首期5万(减)¦@5500蚊呎¦铁路沿线¦香港银行按揭 (实景航拍)

楼盘介绍: 保利碧桂园公园大道地处广州市荔湾区广钢新城板块，广钢新城投资千亿打造，9大开发商共同开发，板块无需等待快速成熟。项目雄踞30万平米的广钢中央公园头排位置，由碧桂园和保利两大品牌开发商联袂打造，户型包括85㎡南向两房一卫、95-110㎡公园三房，以及140㎡公园四房。项目倾心打造500米广钢优质生活圈：1，交通：毗邻建设中的双地铁枢纽鹤洞东站，北侧规划有轨电车1号线。 2，商业：项目东面为规划的大型综合体，包括大型商业综合体、五星级酒店、总部大楼、时尚SOHO等；楼下则是项目自建的4000㎡的公园商业街区。 3，教育：未来新城规划32所学校，项目南侧和西侧规划有幼儿园和小学。车位总数：2232 车位配比： 1：1 物 业 费： 待定 内部配套： 内部配套入口广场、休闲草坪、中央花园、全龄泳池、儿童活动区、综合活动场及景观通道七大景观空间 轨道沿线： 1号线,11号线 道路交通： 地铁：项目距离广州11号线、佛山11号线交汇的鹤洞东地铁站仅500米，目前已开通广佛线广佛线鹤洞站、1号线西朗站。有轨电车：广钢新城规划3条有轨电车，其中有轨电车1号线将从项目旁边经过。公交线路：91路、583路、222路、181路、19路、217路、277路、285路、565路、769快线、69路、811路等等。周边商业： 东面为规划的大型综合体，包括大型商业综合体、五星级酒店、总部大楼、时尚SOHO等；楼下则是项目自建的4

000m2的公园商业街区 周边景观：
毗邻广钢中央公园、遗址公园、广船滨江公园 周边交通： 地铁：项目距离广州11号线、佛山11号线交汇的鹤洞东地铁站仅500米，目前已开通广佛线广佛线鹤洞站、1号线西朗站。有轨电车：广钢新城规划3条有轨电车，其中有轨电车1号线将从项目旁边经过。公交线路：91路、583路、222路、181路、19路、217路、277路、285路、565路、769快线、69路、811路等等。周边公园：
广钢中央公园、滨江公园、花地生态园 周边医院： 广州市第一人民医院鹤洞分院、广州市荔湾区第三人民医院、广州造船厂医院、广州东沙医院、广钢医院、广州中医院大学第三附属医院 周边学校： 项目南侧和西侧规划有幼儿园和小学，周边有9所省一级学校，包括省实验中学、真光中学、西关实验小学等，未来广钢新城规划32所学校，3所高中、5所初中、9所小学、15所幼儿园

楼盘摘要: 保利碧桂园公园大道,广州保利碧桂园公园大道,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	HKD 6,040,000
建筑面积(平方尺):	1097 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF176187
刊登 / 更新日期:	11.12.2021

物业地址

地区:	粵港澳大湾区
区域:	广州
街道:	廣州市荔灣區廣鋼新城開拓路
屋苑 / 大厦:	保利碧桂园公园大道-广州楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场