

## 肇庆中源誉峰|首期5万(减),香港高铁80分钟直达,香港银行按揭,最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 肇庆中源誉峰|首期5万(减),香港高铁80分钟直达,香港银行按揭,最新价单

### 楼盘介绍:

#### 肇庆中源誉峰

位于肇庆城东新区东大门（即肇庆市第一人民医院北侧），即星湖大道和信安大道交界处；项目毗邻有肇庆市第一人民医院，羚山郊野公园，下湾湿地公园等。项目规划总占地约11万m<sup>2</sup>，规划总建筑面积约48.9万m<sup>2</sup>，其中住宅面积约34万m<sup>2</sup>、商业面积约4万m<sup>2</sup>，倾力打造万平方米的西班牙风情特色园林社区。小区规划设计 本楼盘的规划布局分别以巴塞罗那、马德里、伊比萨岛等西班牙著名景点景观特色设计，以围绕布局形成了户户通风对流的特征，可充分让清风渗透到小区的每一个角落，使每户家庭一年四季都保持有清新的空气。倾力打造一个极具西班牙风格景观社区，倡导“回归皇室景点”，景观设计跟建筑融为一体，花草树木咫尺窗前，建筑隐于自然之中，打造一个让人无限向往的生活场景。凭借着医疗配套优势，誉峰项目倾情推出肇庆首创养生公寓，打破传统的居住养生模式，与肇庆市第一人民医院建立亲民无间的高度合作关系，还居者养生养心的需求，为居者提供全方位调养服务、24小时上门急诊服务、全方位健康护理服务、全年龄段养生医疗服务等贴心服务。中源誉峰是实行全封闭式管理并且人车分流的楼盘，它的优势在于避免行人与车辆的相互干扰，确保行人的安全性。私家景观情人天桥配大型独立的豪华星级会所，尽显每位业主尊贵享受。以点式设计，围绕式布局

的高层电梯洋房，实现超宽的楼距设计，提高了空气的流通性，实现最佳的通风采光效果（各幢楼距之间最宽达米，最窄也有米）。在户型规划设计上，更体现出发展商对每一位业主的细心、重视。我们，每一期单位都将打造出户型方正实用、户户通风对流，更设计为三面采光，而且每套单位更分别送有室内花园阳台，部分单位更配入户花园。居室空间上在实用中透露出高雅，实现了最佳的通风采光效果。超大楼距与万千风情复古欧式园林相互衬托，体现建筑与环境天人合一的特色。在电梯大堂设计上更体现到时尚的风格，拟星级酒店设计并配有名贵的水晶灯饰，让每位业主无时无刻都散发傲人气派。绿色生态型住宅在园林设计上中源誉峰小区更充分的体现人对自然的艺术亲和与交流结合，在喧哗的城市中开辟一片宁静的绿洲更无限的散发出浓郁的异国风情，让居住在中源誉峰的每一位业主都能够随心地享受休闲的度假式生活。小区以热带东南亚园林风格设计，结合高低错落的地形，因势造景共分为三大主题园林，以三种不同的景观组合作为三个组团花园的主题，使各组团景观各具特色，通过与硬质景观的结合以及其它不同植物的搭配，营造出清新、雅致的庭园空间。高科技物业管理 尊贵的服务，安全的保障是我们物业一往的宗旨。小区实施全封闭式管理，为住户提供安全可靠、细致周到的服务；由高素质的物业管理和酒店管理专业人才组成，提供酒店式物业管理服务；同时采用高科技智能化设施，有闭路电视监控系统，楼宇可视对讲系统，周界报警系统，先进的防盗报警系统，提供了一个安全便捷的生活环境，彰显了楼宇的高贵品质。同时提供酒店式服务，使每一位业主尽显尊贵人生。周边配套 区内配套：1)独立会所、星级酒店式泳池、乒乓球、阅览室、棋牌室、露天咖啡厅、钢琴室、健身房、形体训练室、桌球室等。2)幼儿园：按省一级标准建设一所师资一流，环境优越的幼儿园。3)再加上周边完备的生活配套，更提升了中源誉峰的尊贵所在。区外配套：1)教育配套：肇庆中学、肇庆学院、工商学院、金融学校、工贸学校、外语学校以及肇庆市图书馆。2)商业配套：城东新商业中心（规划中）、五星级酒店（规划中）、肇庆义乌国际商贸城（规划中）。3)饮食配套：东湖广场（集北酒家）、4)旅游配套：羚羊峡风景区、丹顶鹤生态园、七星岩风景区、市政公园（规划中）、北岭山公园、下湾湿地公园（规划中）。5)医疗配套：肇庆市第一人民医院（新院）6)生活配套：蓝塘市场、仙女湖市场 交通配套 公共交通：9、22、26、27、30、202路公交车路线  
中源誉峰销售中心位于星湖大道与信安大道交汇处（新一院旁）

楼盘摘要: 中源誉峰,肇庆中源誉峰,肇庆楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

**楼盘资料**

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 650,000  
建築面積(平方尺): 1054 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF117256  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 肇慶  
街道: 星湖大道與信安大道  
屋苑 / 大廈: 中源譽峰 - 肇慶樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 工人房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場