

## 綠茵華庭|業主自住，保養好，戶型方正，適合居家



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區物業  
公司电话:  
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 綠茵華庭|業主自住，保養好，戶型方正，適合居家

楼盘介绍: 綠茵華庭，物業類型：普通住宅 竣工日期：2005年11月10日  
建築面積：19500平米 占地面積：9750平米 容積率：1.8%  
綠化率：30% 停車位：室內200位 室外100位 車位費：室內¥2/月  
室外¥1/月 開發商：龍華經濟發展公司  
物業公司：安區龍華鎮經濟發展總公司物業管理  
地址：寶安區龍華東環二路與龍觀路交匯處

物業類型：普通住宅  
竣工日期：2005年11月10日  
建築面積：19500平米  
占地面積：9750平米  
容積率：1.8%  
綠化率：30%  
停車位：室內200位 室外100位  
車位費：室內¥2/月 室外¥1/月  
開發商：龍華經濟發展公司

中小學：  
培英托兒所、龍華街道花園幼兒園、景龍幼兒園  
幼兒園：

綠茵華庭華南幼兒園、三聯明珠幼兒園

郵局：

宏豐代辦所、五聯代辦所、鳳崗郵局

銀行：

ATM（民生銀行）、中國銀行龍華支行

學校：

三聯永恒學校，龍華中心小學

醫院：

廣東邊防龍華醫院、深圳健安醫院、深圳市人民醫院龍華分院

餐飲：

伯頓玫瑰園、翠林閣熱帶雨林餐廳、萊莉雅酒店來利茶餐廳

購物：

天虹商場、家家樂百貨、百家惠百貨、佳華商場

設備裝修：公共部分：

外牆：國產優質瓷磚飾面，局部采用國產高級塗料

天花：采用國產ICI高級塗料，配造型石膏線條

門：入戶大堂為國產優質玻璃地彈門

住宅裝修標準（以二期買賣合同附件為準確）

門：住宅入戶門鋼質乙級防火到門；主陽臺、生活陽臺門為鋁合金門（入戶陽臺與廳之間的鋁合金門由住戶自理），其余只留門洞

地面：澆砗時原漿找平壓光（毛光）

內牆：混合砂漿原漿壓光（毛光）

天花：戶門掛白色膩子、不作批擋

廚房：采用集中排煙系統

煤氣：管道煤氣供應

網絡：預留網絡接口

索取平面圖： (852) 66908274

即時預約睇樓： (852) 66908274

## 楼盘资料

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源:        | 代理盤           |
| 物業類別:      | 分層洋房          |
| 新盤/二手盤:    | 二手盤           |
| 樓盤狀況:      | 出售            |
| 金額:        | HKD 3,300,000 |
| 建築面積(平方尺): | 893 ft        |
| 房間:        | 2             |
| 浴室:        | 1             |
| 樓齡:        | 2002          |
| 樓盤編號:      | RF593947      |
| 代理物業編號:    | LHSZ680026    |
| 刊登 / 更新日期: | 29.05.2020    |

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
屋苑 / 大厦: 綠茵華庭

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 24小時保安, 游乐场