丹楓雅苑|龍華宇宙中心，兩房，近地鐵，近深圳北站17分鐘香港西九龍

代理资料

名称: 陳卓文 Jay
职位: 高級客戶董事
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102730
预约参观电话:
公司名称: 大灣區物業
公司电话:

关于我们: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業己有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 丹楓雅苑|龍華宇宙中心，兩房，近地鐵，近深圳北站17分鐘香港西九龍

楼盘介绍: 丹楓雅苑位於龍華中心城龍華建設東路與東環壹路交匯處，占地面7536.2㎡，總建面32131.88㎡，住宅32716.83㎡，商業3257.13㎡，容積率4.8，覆蓋率46.2%，總戶數584戶，停車217位，地下89個、地上128個。整個小區由1棟2座18-25層的小高層、高層組成。2007年4月A棟B棟基本封頂。“ 丹楓雅苑 ”首層有150米的商業長廊，250平米的商業廣場；設2800平米的空中花園休閑；壹層架空綠化停車面積1056.53㎡，二層架空休閑面積907.24㎡，三層架空綠化面積758.34㎡。
此項目由深圳經盛實業公司、汕頭達濠施工、同致地產代理、長城盛花廣告、花樣年物管等品牌開發。部分戶型包括壹房四個，二房三個。包括47-50㎡壹房壹廳（332套）、57-70㎡二 房壹廳（252套）。
物業地址：寶安龍華中心區 東環壹路與建設路交匯處
入住時間：2008-06
綠 化 率：38%
物 業 費：2.20元/平米·月
停 車 位：217個停車位,地下89個車位,地上128個車位
10月成交均價 ￥14446元/平米 同比 ↓下跌-11.18%
物業類型：普通住宅
駿工日期：2008年2月1日
建築面積：36173平米
占地面積：7536.2平米

容積率：4.8%
停車位：室內89位 室外128位
車位費：室內￥300/月 室外￥160/月
開發商：深圳市經盛實業有限公司
物業公司：深圳市花樣年物業管理公司
地址：龍華中心區 東環壹路與建設路交匯處
銀行：中國工商銀行深圳龍華支行、交通銀行深圳龍華支行
醫院：龍華人民醫院

索取平面圖: (852) 66908274

即时预约睇楼: (852) 66908274

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	二手盘
楼盘状况:	出售
金额:	HKD 4,230,000
建筑面积(平方尺):	755 ft
房间:	2
浴室:	1
楼龄:	2008
楼盘编号:	RF208038
代理物业编号:	LHSZ670111
刊登 / 更新日期:	24.05.2020

物业地址

地区:	粵港澳大湾区
区域:	深圳
屋苑 / 大厦:	丹楓雅苑

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安