

## 珠海方达成大厦,首期5万(减),横琴金融岛商务区,铁路双关口金融商业中心,最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投  
公司电话:

关于我们: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海方达成大厦,首期5万(减),横琴金融岛商务区,铁路双关口金融商业中心,最新价单

### 楼盘介绍:

#### 方达成大厦

是集商业，办公，商务公寓与一体的266米超高的广场位置，位于十字门商务区的核心位置，毗邻十字门水道及澳门，比邻6万m<sup>2</sup>的中央公园与轻轨金融岛站。综合体，总建筑物约1.69万平方米，总建筑面积16.48万平方米，容积率6.42，绿化积累30.97%，停车位有1087个，负1-负4层都是地下车库，地上1-3层为商业配套，商业裙楼二层设置公共步行廊道连接南北相邻地块，满足金融岛“晴天不打伞，雨天”的出行要求。另外项目采用“十”字造型，承受限度增加了采光面及景观面，建筑屋顶平面呈现百合花意向，传达优美典雅的气质，与横琴的场所风貌相呼应。

#### 周边设施

交通14路公交车到横琴口岸西后转62路公交车到汇通二路下车步行100米。

中小学横琴中心幼儿园，横琴第一小学，横琴第一中学，澳门大学横琴校区；均已投用；幼儿园/小学/中学均位于澳门大学横琴校区附近，距离本项目约4公里。

综合商场永伦远洋跨境购物中心，已投用，位于横琴大桥南，距离本项目仅1.5公里；

医院珠海市人民医院横琴新区综合门诊部，已投用；横琴医院（横琴首

家三甲医院)，北邻彩虹路，南邻横琴大道，西邻伯牙南道，已完成招标

银行中国建设银行，中国农业银行，中国银行，珠海农信联社，横琴村镇银行等

其他珠海长隆度假区位于长隆大道，距离本项目8公里。

楼盘摘要: 方达成大厦,珠海方达成大厦,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 公寓  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,570,000  
建筑面积(平方尺): 520 ft  
房间: 1  
浴室: 1  
楼盘编号: RF509583  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 香洲横琴新區榮粵道188號  
屋苑 / 大厦: 方达成大厦-珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场